

**COMUNE DI ROSSANO VENETO VICENZA**

**PROCEDURA NEGOZIATA (art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.).**

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO URBANO DI  
ROSSANO VENETO "SISTEMAZIONE DI VIA ROMA" –  
ROSSANO VENETO (VI).**

\* \* \* \* \*

VERBALE SEDUTA DEL 19/03/2015

\* \* \* \* \*

L'anno duemilaquindici (2015), addì diciannove (19), del mese di Marzo (03), alle ore 10:00 presso la Residenza Municipale di Rossano Veneto, in Sala Giunta, si è riunita la Commissione per l'apertura delle buste relative alla PROCEDURA NEGOZIATA (art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.), per i lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO URBANO DI ROSSANO VENETO "SISTEMAZIONE DI VIA ROMA"- ROSSANO VENETO (VI)", così composta:

- Dott. Ivan Moresco, Responsabile del Servizio LL.PP. / Manutenzioni del Patrimonio - in qualità di Presidente;
- Arch. Corrado Bonanno, Istruttore Tecnico del Servizio LL.PP. / Manutenzioni del Patrimonio – in qualità di membro;
- Geom. Simone Toniolo, Istruttore Tecnico Ufficio LL.PP. – in qualità di membro, Segretario Verbalizzante.

**PREMESSO E CONSIDERATO:**

- che in data 19/01/2015 Prot. C.le n. 712 è stato pubblicato All'Albo Pretorio online del Comune e Sul sito informatico del Comune [www.comune.rossano.vi.it](http://www.comune.rossano.vi.it), un Avviso Pubblico per i soggetti interessati, relativo alla **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA (art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.ms.ii.)**, per i **LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO URBANO DI ROSSANO VENETO "SISTEMAZIONE DI VIA ROMA"- ROSSANO VENETO (VI)";**
- che entro le ore 12,00 del giorno 03/02/2015, termine perentorio previsto per la presentazione delle istanze, sono pervenute al protocollo Comunale n. 160 (centosessanta) richieste;
- che, come da verbale in data 04/02/2015, essendo i concorrenti ammessi superiori a quindici, la Commissione di gara ha proceduto alla scelta delle ditte da invitare alla successiva fase, mediante sorteggio pubblico.



20150319\_verbale\_d'\_gara

14) n. estratto **56** – Ditta **NICO VÉRDANEGA COSTRUZIONI S.R.L.** - Via Fornaci, 25 - 31054 – POSSAGNO (TV);

15) n. estratto **15** - Ditta **GROTTO ALVISE & C. S.N.C.** - Via Proa, 21 - 36034 – MALO (VI);

**QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO**

alle ore 10:05, il Presidente prende atto che entro le ore 12,00 del giorno 18/03/2015, termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte, sono pervenuti al protocollo Comunale n. 7 (sette) plichi sigillati, da parte delle Ditte meglio individuate come di seguito:

- 1) Prot. n. 4154 del 17/03/2015 ditta **GROTTO ALVISE & C. S.N.C.** - Via Proa, 21 - 36034 MALO (VI), busta 15;
- 2) Prot. n. 4174 del 17/03/2015 ditta **F.LLI SAVOGIN S.N.C. DI SAVOGIN PAOLO & C.** - Via Sabbadina, 1 - 35040 – BOARA PISANI (PD), busta 67;
- 3) Prot. n. 4175 del 17/03/2015 ditta **EDIL SCAVIL S.R.L. F.LLI ROSSI** - Via Garibaldi, 55 - 24066 PEDRENGO (BG), busta 146;
- 4) prot. n. 4212 del 17/03/2015 ditta **FERRARI GIANLUCIO** - Via Sorte, 18 - 24020 CASTIONE DELLA PRESOLANA (BG), busta 134;
- 5) prot. n. 4242 del 18/03/2015 ditta **BRUSSI COSTRUZIONI S.R.L.** - Via Foscarini, 2/A - 31040 – NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV), busta 76;
- 6) prot. n. 4263 del 18/03/2015 ditta **PADANA SEGNALETICA S.R.L.** - Via Municipio, 1/A - 35019 TOMBOLO (PD), busta 10;
- 7) prot. n. 4271 del 18/03/2015 ditta **NICO VARDANEGA COSTRUZIONI S.R.L.** - Via Fornaci, 25 - 31054 POSSAGNO (TV), busta 56.

Il Presidente prende atto altresì, che le ditte

- prot. n. 3820 del 11/03/2015 ditta **PINO PAOLO S.R.L.** - Via Pompele, 18 - 36040 SAREGO VI), busta 11;
- prot. n. 4170 del 17/03/2015 ditta **SOAVE EDILSTRADE S.R.L.** - Via San Lorenzo, 125 - 37038 SOAVE (VR), busta 153;
- prot. n. 4337 del 19/03/2015 ditta **CANTON GIOVANNI S.N.C. DI CANTO LUCIO & C.** - Via Brenta, 15 – 35010 CAMPO S. MARTINO (PD), busta 40,

hanno ringraziato per l'invito, comunicando l'impossibilità a partecipare alla procedura negoziata.

**QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO,**

alle ore 10:10, il Presidente procede preliminarmente all'apertura dei plichi presentati contenenti la documentazione amministrativa, numerandoli progressivamente ed alla verifica con la Commissione della documentazione in essi contenuta.



La Commissione dà atto che la documentazione presentata dalle Ditte risulta completa e regolare e pertanto, le Ditte di cui sopra, vengono ammesse alla fase successiva riguardante l'offerta economica.

Si procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica:

- **plico n.1)** Prot. n. 4154 del 17/03/2015 ditta **GROTTO ALVISE & C. S.N.C.** - Via Proa, 21 - 36034 MALO (VI), che ha presentato un ribasso percentuale del **10,435%**, per un complessivo importo di **€ 167.794,00** compresi oneri per la sicurezza ed esclusa IVA 10%;
- **plico n.2)** Prot. n. 4174 del 17/03/2015 ditta **F.LLI SAVOGIN S.N.C. DI SAVOGIN PAOLO & C.** - Via Sabbadina, 1 - 35040 – BOARA PISANI (PD), che ha presentato un ribasso percentuale del **12,405%**, per un complessivo importo di **€ 164.001,20** compresi oneri per la sicurezza ed esclusa IVA 10%;
- **plico n.3)** Prot. n. 4175 del 17/03/2015 ditta **EDIL SCAVIL S.R.L. F.LLI ROSSI** - Via Garibaldi, 55 - 24066 PEDRENGO (BG), che ha presentato un ribasso percentuale del **10,368%**, per un complessivo importo di **€ 167.689,50** compresi oneri per la sicurezza ed esclusa IVA 10%
- **plico n.4)** prot. n. 4212 del 17/03/2015 ditta **FERRARI GIANLUCIO** - Via Sorte, 18 - 24020 CASTIONE DELLA PRESOLANA (BG), che ha presentato un ribasso percentuale del **9,15%**, per un complessivo importo di **€ 169.899,20** compresi oneri per la sicurezza ed esclusa IVA 10%;
- **plico n.5)** prot. n. 4242 del 18/03/2015 ditta **BRUSSI COSTRUZIONI S.R.L.** - Via Foscarini, 2/A - 31040 – NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV), che ha presentato un ribasso percentuale del **2,397%**, per un complessivo importo di **€ 182.150,91** compresi oneri per la sicurezza ed esclusa IVA 10%;
- **plico n.6)** prot. n. 4263 del 18/03/2015 ditta **PADANA SEGNALETICA S.R.L.** - Via Municipio, 1/A - 35019 TOMBOLO (PD), che ha presentato un ribasso percentuale del **7,85%**, per un complessivo importo di **€ 172.257,95** compresi oneri per la sicurezza ed esclusa IVA 10%;
- **plico n.7)** prot. n. 4271 del 18/03/2015 ditta **NICO VARDANEGA COSTRUZIONI S.R.L.** - Via Fornaci, 25 - 31054 POSSAGNO TV), che ha presentato un ribasso percentuale del **19,02%**, per un complessivo importo di **€ 151.990,60** compresi oneri per la sicurezza ed esclusa IVA 10%.

In applicazione dell'art. 119, del D.P.R. 207/10 e ss.mm.ii., dalla comparazione delle offerte presentate, risulta quale aggiudicataria provvisoria, in quanto impresa che ha presentato migliore offerta, la ditta **NICO VARDANEGA COSTRUZIONI S.R.L.** - Via Fornaci, 25 - 31054 POSSAGNO TV), con un ribasso percentuale del



20150310\_verbale\_di\_gara

19,02%, per un complessivo importo di € 151.990,60 compresi oneri per la sicurezza ed esclusa IVA 10%.

Alle ore 14:05 il Presidente dichiara chiusa la seduta della Commissione di Gara.

Lì 19 Marzo 2015

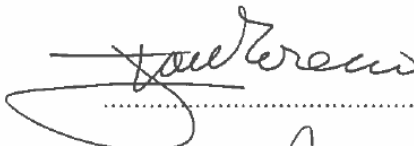
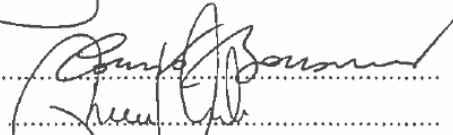
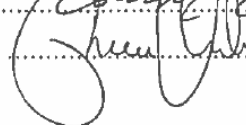
**IL PRESIDENTE**

Dott. Ivan Moresco

**I MEMBRI**

Arch. Corrado Bonanno

Geom. Simone Toniolo

  
.....  
  
.....  
  
.....



**COMUNE DI ROSSANO VENETO VICENZA**

**PROCEDURA NEGOZIATA (art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.).**

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO URBANO DI  
ROSSANO VENETO "SISTEMAZIONE DI VIA ROMA" -  
ROSSANO VENETO (VI).**

\* \* \* \* \*

**VERBALE SEDUTA N. 2**

**DEL 11/05/2015**

\* \* \* \* \*

L'anno Duemilaquindici (2015), addì Undici (11), del mese di Maggio (05), alle ore 8:30, presso la Residenza Municipale di Rossano Veneto, in Sala Giunta, si è riunita in seconda seduta la Commissione per la verifica della congruità offerte in merito alla documentazione presentata dalle ditte interessate alla **PROCEDURA NEGOZIATA (art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.)**, per i lavori di **"RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO URBANO DI ROSSANO VENETO "SISTEMAZIONE DI VIA ROMA"- ROSSANO VENETO (VI)"**, così composta:

- **Dott. Ivan Moresco**, Responsabile Unico del Procedimento - in qualità di Presidente di Commissione e membro;
- **Dott. Giuseppe Zanon**, nuovo Responsabile del Servizio LL.PP./Manutenzioni del Patrimonio - in qualità di membro;
- **Arch. Corrado Bonanno**, Istruttore Tecnico del Servizio LL.PP./Manutenzioni del Patrimonio - in qualità di membro;
- **Geom. Simone Toniolo**, Istruttore Tecnico Ufficio LL.PP. - in qualità di Segretario Verbalizzante.

**RICHIAMATO** nella sua interezza il precedente Verbale di Commissione di Gara del 19/03/2015, relativamente alla **PROCEDURA NEGOZIATA (art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.ms.ii.)**, per i **LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO URBANO DI ROSSANO VENETO "SISTEMAZIONE DI VIA ROMA"- ROSSANO VENETO (VI)"**,

**PREMESSO E CONSIDERATO:**

- che, nella medesima seduta di Commissione di Gara, in applicazione dell'art. 119, del D.P.R. 207/10 e ss.mm.ii., dalla comparazione delle offerte presentate, era risultata quale aggiudicataria provvisoria, in quanto impresa che aveva presentato la migliore offerta, la ditta **NICO VARDANEGA COSTRUZIONI S.R.L.** - Via Fornaci, 25 - 31054 Possagno (TV), con un



20150511\_verbale\_di\_gara.2

## Allegato Sub B)

ribasso percentuale del **19,02%**, per un complessivo importo di **€ 151.990,60** compresi oneri per la sicurezza ed esclusa IVA 10%;

- che, in data 25/03/2015, Prot. C.le n. 4634, con lettera del Responsabile del Servizio LL.PP./Manutenzioni del Patrimonio, era stata inoltrata alla Ditta risultata aggiudicataria provvisoria, **NICO VARDANEGA COSTRUZIONI S.R.L.** - Via Fornaci, 25 - 31054 Possagno (TV), formale richiesta di presentare, **entro 15 giorni**, le giustificazioni relative alle voci di prezzo concorrenti a formare l'importo complessivo posto a base di gara, nonché relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta, ai fini della verifica di congruità delle offerte anormalmente basse individuate ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- che, in data 09/04/2015, Prot. C.le n. 5426, la Ditta **NICO VARDANEGA COSTRUZIONI S.R.L.** di Possagno (TV), aveva comunicato l'impossibilità a presentare le giustificazioni all'offerta nei termini di legge, configurandosi quindi, la rinuncia all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Successivamente alla suddetta comunicazione, con nota del Segretario Comunale in data 10/04/2015, Prot. C.le n. 5465, si era proceduto, nei confronti della ditta seconda classificata, **F.LLI SAVOGIN S.N.C. DI SAVOGIN PAOLO & C.** - Via Sabbadina, 1 - 35040 - Boara Pisani (PD), plico n.2) Prot. n. 4174 del 17/03/2015, che aveva presentato un ribasso percentuale del **12,405%**, per un complessivo importo di **€ 164.001,20** compresi oneri per la sicurezza ed esclusa IVA 10%, all'inoltro di una lettera con la quale era stata richiesta la presentazione, **entro 15 giorni**, delle giustificazioni relative alle voci di prezzo concorrenti a formare l'importo complessivo posto a base di gara, nonché relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta, ai fini della verifica di congruità delle offerte anormalmente basse individuate ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii..

**QUANTO SOPRA CONSIDERATO**, Il Presidente della Commissione di Gara, pertanto:

- procede all'apertura della busta inviata dalla Ditta **F.LLI SAVOGIN S.N.C. DI SAVOGIN PAOLO & C.** di Boara Pisani (PD), pervenuta al Prot. C.le n. 6102 in data 23/04/2015, contenente la documentazione per le giustificazioni per la verifica della congruità dell'offerta presentata al Prot. n. 4174 del 17/03/2015, per l'appalto dei lavori in oggetto;
- verificata la documentazione presentata, consistente in schede di analisi prezzi offerti preventivi per le lavorazioni da eseguire e ritenuta la stessa congrua ai fini dell'appalto;
- in applicazione dell'art. 119, del D.P.R. 207/10 e ss.mm.ii., dichiara, quale aggiudicataria definitiva dell'appalto per i **LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO URBANO DI ROSSANO VENETO "SISTEMAZIONE DI VIA ROMA"- ROSSANO VENETO (VI)"**, la ditta **F.LLI SAVOGIN S.N.C. DI**



0150511\_verbale\_di\_gara 2

## Allegato Sub B)

**SAVOGIN PAOLO & C.** - Via Sabbadina, 1 - 35040 – Boara Pisani (PD), plico n.2) Prot. n. 4174 del 17/03/2015, che ha presentato un ribasso percentuale del **12,405%**, per un complessivo importo di € **164.001,20** compresi oneri per la sicurezza ed esclusa IVA 10%.

Alle ore **9:30** il Presidente dichiara chiusa la seconda seduta della Commissione di Gara.

Li, 11 Maggio 2015

**IL PRESIDENTE**

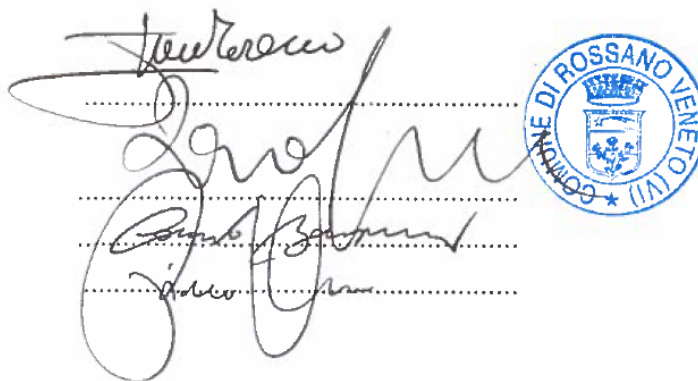
Dott. Ivan Moresco

**I MEMBRI**

Dott. Giuseppe Zanon

Arch. Corrado Bonanno

Geom. Simone Toniolo



The image shows four handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal dotted line. To the right of the signatures is a blue circular official stamp. The stamp contains the text 'COMUNE DI ROSSANO VENETO (VI)' around the perimeter and a central coat of arms featuring a crown and a shield with a lion and a star.