



COMUNE DI ROSSANO VENETO

PROVINCIA DI VICENZA

PERIZIA DI VARIANTE N. 1 REALIZZAZIONE DI NUOVO PONTE IN VIA MEUCCI

Relazione tecnica

Elaborato

A

PROGETTO E DIREZIONE LAVORI

UFFICIO TECNICO LL.PP.
Dott. Ivan Moresco
Arch. Corrado Bonanno
P.I. Nichele Flavio
Geom. Toniolo Simone

IL RESPONSABILE SERVIZIO LL.PP.
MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO
Dott. Ivan Moresco

Rossano Veneto li, ottobre 2014

SERVIZIO TECNICO LL.PP./ MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO

Palazzo Martini - 36028 Rossano Veneto (VI) - Tel. 0444 847120-5-7 - Fax 0444 84435
E-mail: segreteria@comune.rossano.vi.it - www.comune.rossano.vi.it

V1_Relazione di perizia

1. PREMESSA

Il progetto esecutivo è stato redatto dall'Ufficio Tecnico LL.PP. del Comune di Rossano Veneto (VI) in data dicembre 2013, e prevede una spesa complessiva di € 25.000,00, così ripartita:

A - SOMME A BASE D'APPALTO	
1 Lavori a misura	€ 21.625,40
2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 500,00
Totale somme a base d'appalto	€ 22.125,40
B - SOMME IN AMMINISTRAZIONE	
1 IVA 10%	€ 2.212,54
2 Imprevisti	€ 219,55
3 Corrispettivo art. 92, DLgs 163/2006	€ 442,51
Totale somme in amministrazione	€ 2.874,60
C - COMPLESSIVAMENTE (A+B)	€ 25.000,00

2. APPROVAZIONE

Il progetto definitivo/esecutivo è stato approvato con determinazione del Responsabile del Servizio del Comune di Rossano Veneto n. 166 in data 27/12/2013 – Rep. Gen. N. 472.

3. APPALTO DEI LAVORI

I lavori sono stati appaltati con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP./Manutenzioni del Patrimonio n. 37 in data 28/03/2014, Rep. Gen. n. 133 in pari data, all'Impresa **Edile Bisinella GIO.BATTA. E CAV. ETTORE di Bisihella Francesco e Maurizio snc**, con sede in via Stazione n. 8 – Rossano Veneto (VI), la "Realizzazione di nuovo Ponte in Via Meucci", che ha presentato la propria migliore offerta in data 25/03/2014, Prot. C.le n. 4429, in atti, che quantifica l'importo totale dell'intervento in € 21.509,29 (€ 21.009,29 per lavori ed € 500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) più I.V.A. 10%, pari ad un ribasso di 2,85%;

4. LAVORI PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE

I lavori sono stati regolarmente consegnati all'impresa esecutrice in data 28/03/2014 – giusta verbale di consegna dei lavori in pari data

In corso d'opera si è manifestata la necessità di apportare alcune variazioni al progetto esecutivo, sia di ordine migliorativo nel completamento delle opere, sia per imprevisti non determinabili in fase di progetto che possono sintetizzarsi come segue:

v1_a-relazione di perizia

- Demolizione di zoccolo di recinzione presente sul fondo della roggia al fine di collocare a giusta quota lo scatolare di tombamento;
- Posa di caditoie stradali per la regimazione delle acque

5. CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Con la presente perizia di Variante viene stipulato con l'impresa appaltatrice il "Verbale concordamento nuovi prezzi n. 1" ai sensi dell'Art. 163 del D.P.R. 207/2010 con il quale è stato concordato n. 2 nuovo prezzo.

6. SPESA PREVISTA PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE

Il quadro economico finale, rispetto al progetto definitivo / esecutivo approvato risulta pertanto il seguente:

DESCRIZIONE	PROGETTO	PERIZIA N. 1	VARIAZIONE
A - Somme a base d'appalto			
1 - Lavori a corpo e misura	€ 21.625,40	€ 21.515,42	- € 109,98
2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 500,00	€ 500,00	/
Totale somme a base d'Appalto	€ 22.125,40	€ 22.015,42	- € 109,98
B - Somme in Amministrazione			
1 - I.V.A. 10% (punto A)	€ 2.212,54	€ 2.201,54	- € 11,00
2 - Imprevisti	€ 219,55	€ 340,53	€ 120,98
3 - Incentivo progettazione 2% (Art. 92, D.Lgs. 163/06)	€ 442,51	€ 442,51	/
Totale Somme in Amministrazione	€ 2.874,60	€ 2.984,58	- € 109,98
TOTALE	€ 25.000,00	€ 25.000,00	/

Con la presente perizia di variante non verrà modificato l'importo complessivo stanziato per l'esecuzione dei lavori in parola che attesta il quadro economico complessivo in € 25.000,00.

L'importo aggiuntivo di contratto è pari ad € 506,13 corrispondente ad un incremento percentuale del 2,35%.

La maggiore spesa contrattuale derivante dai lavori aggiuntivi che saranno eseguiti dall'impresa appaltatrice, trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera di cui al progetto esecutivo.

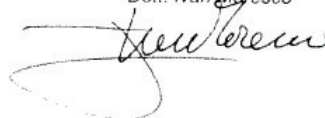
IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Corrado Bonanno



IL RESPONSABILE SERVIZIO LL.PP./
MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO

Dott. Ivan Moresco



IMPRESA EDILE BISINELLA
GIO. BATTAE CAV. ETTORE S.R.L.
Rosario Veneto (VI)

v1_a-relazione di perizia



COMUNE DI ROSSANO VENETO

PROVINCIA DI VICENZA

PERIZIA DI VARIANTE N. 1 REALIZZAZIONE DI NUOVO PONTE IN VIA MEUCCI

Quadro comparativo di raffronto

Elaborato

B

PROGETTO E DIREZIONE LAVORI

UFFICIO TECNICO LL.PP.

Dott. Ivan Moresco

Arch. Corrado Bonanno

P.I. Nichele Flavio

Geom. Toniolo Simone

IL RESPONSABILE SERVIZIO LL.PP.
MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO

Dott. Ivan Moresco

Rossano Veneto li, ottobre 2014

SERVIZIO TECNICO LL.PP./ MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO

Piazza Marconi, 4 - 36028 Rossano Veneto (VI) - Tel. 0424 547120-5-7 - Fax 0424 84935

e-mail: llpp@comune.rossano.vi.it - pec: llpp@comune.rossano.vi.it

NUOVO PONTE IN VIA MEUCCI
- Perizia di variante N. 1 -

N.	ART.	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzi unitari (€)	PROGETTO		PERIZIA		DISCOSTAMENTI			ANNOTAZIONI	
					quantità (a)	importo (b)	quantità (c)	importo (d)	quantità (c-a)	in più (d-b)	in meno (b-d)		
A - SOMME A BASE D'APPALTO													
1 - Economiche													
1	001 c	Operario qualificato	ora	29,16	5,00	145,80	0,00	0,00	-5,00		145,80		
2	001 e	Operario comune	ora	27,21	5,00	136,05	5,00	136,05	0,00				
3	115 1 a	Demolizioni/rimozioni/Fresature	a corpo	486,00	1,00	486,00	1,00	486,00	0,00				
4	602 1 a	Taglio pavimentazione stradale	mq	5,80	80,00	464,00	80,00	464,00	0,00				
5	600 1 a	Fresature meccanica di conglomerati bituminosi	mq	4,85	60,00	291,00	70,00	339,50	10,00	48,50			
6	325 5 a	Scalatore per tombamento rogge	ml	359,64	33,00	11.858,12	34,00	12.227,76	1,00	359,64			
7	550 1 a	Misto sabbioso e ghiaioso di cava "Tout venant"	mc	21,85	25,00	546,25	25,00	546,25	0,00				
8	560 2 a	Misto granulare stabilizzato	mq	8,55	125,00	1.068,75	125,00	1.068,75	0,00				
9	605 1 a	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder)	mq	8,25	125,00	1.031,25	125,00	1.031,25	0,00				
10	610 2 a	Conglomerato bituminoso per strato mano d'usura (pavim. stradale)	mq	6,70	230,00	1.541,00	230,00	1.541,00	0,00				
11	400 1 b	Cordofania stradale in cls	ml	21,95	35,00	768,25	34,50	757,28	-0,50		10,98		
12	405 2 a	Camera stradale in cls - Tipo "ANAS"	ml	25,27	26,00	657,02	10,70	270,39	-15,30		386,63		
13	750 1 a	Spostamento lampione esistente	a corpo	417,95	1,00	417,95	1,00	417,95	0,00				
14	900 2 a	Realiz. Nuova recinzione previa demolizione recinzione esistente	a corpo	777,60	1,00	777,60	1,00	777,60	0,00				
15	800 1 a	Terrano vegetale vagliato	mc	11,65	15,00	174,75	15,00	174,75	0,00				
16	850 1 a	Plantumazione a verde	n	4,45	30,00	133,50	40,00	178,00	10,00	44,50			
17	900 1 a	Segnaletica stradale - Orizzontale (linee)	ml	0,77	200,00	154,00	170,00	130,90	-30,00		23,10		
18	904 1 a	Segnaletica stradale - Orizzontale (scritte)	mq	6,60	8,00	52,80	8,00	52,80	0,00				
19	900 1 b	Segnaletica stradale - Orizzontale (bande)	mq	6,60	15,00	99,00	15,00	99,00	0,00				
20	910 1 a	Segnaletica stradale - Verticale (segnal. CL 1)	n	59,25	2,00	118,50	2,00	118,50	0,00				
21	911 1 b	Segnaletica stradale - Verticale (pali)	n	38,85	2,00	77,70	2,00	77,70	0,00				
22	999	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	a corpo	500,00	1,00	500,00	1,00	500,00	0,00				
10 - Nuovi prezzi													
23	NP.1	Demolizione eccetto di fondazione	a corpo	200,00			1,00	200,00	1,00	200,00			
24	NP.2	Cadutoa	n.	140,00			3,00	420,00	3,00	420,00			
TOTALE SOMME OFFERTA PREZZI						21.599,29		22.015,42		1.072,64	566,51		
differenza a pareggio								21.599,29		566,51			
Maggiore spesa contrattuale								506,13		506,13			
Discostamento tra progetto e offerta prezzi						616,11					616,11		
TOTALE SOMME A BASE D'APPALTO						22.125,40		22.015,42		506,13	616,11		
differenza a pareggio								22.125,40		506,13		506,13	
Maggior spesa a base d'appalto								-109,98			109,98		
B - SOMME IN AMMINISTRAZIONE													
1	I.V.A. 10%					2.212,54		2.201,54			11,00		
2	Imprevisti					219,55		340,53		120,98			
3	Incentivo progettazione - Art 92 D Lgs. 163/2006					442,51		442,51					
TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE						2.874,60		2.984,58		120,98	11,00		
differenza a pareggio								2.874,60		120,98		120,98	
Maggior spesa somme in amministrazione								109,98			-109,98		
C - RIEPILOGO													
A - Somme a base d'appalto						22.125,40		22.015,42				109,98	
B - Somme in amministrazione						2.874,60		2.984,58				109,98	
TOTALE PERIZIA						25.000,00		25.000,00				109,98	109,98
differenza a pareggio								25.000,00				109,98	
Risparmio di spesa								0,00		0,00		0,00	

[Handwritten signature]

IMPRESA EDILE RISNELLI
GIO BATTIA CAVALLORE
Via Bassano, 111 - Perizia

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



COMUNE DI ROSSANO VENETO

PROVINCIA DI VICENZA

PERIZIA DI VARIANTE N. 1 REALIZZAZIONE DI NUOVO PONTE IN VIA MEUCCI

Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi N. 1

Elaborato

C

PROGETTO E DIREZIONE LAVORI

UFFICIO TECNICO LL.PP.
Dott. Ivan Moresco
Arch. Corrado Bonanno
P.I. Nichele Flavio
Geom. Toniolo Simone

IL RESPONSABILE SERVIZIO LL.PP. MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO

Dott. Ivan Moresco

Rossano Veneto 14 ottobre 2014

SERVIZIO TECNICO LL.PP. / MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO

COMUNE DI ROSSANO VENETO VICENZA

Rep.

li,

CUP: C21B13000250004

CIG: ZC30D1F5E4

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI NUOVO PONTE IN VIA MEUCC.

IMPORTO COMPLESSIVO di € 25.000,00, di cui € 22.125,40 per somme a base d'appalto ed € 2.874,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

IMPRESA APPALTATRICE DEI LAVORI: Impresa Edile Bisinella GIO.BATTA. di Bisinella Francesco e Maurizio snc, con sede in via Stazione n. 8 – Rossano Veneto (VI).

IMPORTO CONTRATTUALE: € 21.509,29 (€ 21.009,29 per lavori ed € 500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) più I.V.A. 10%, pari ad un ribasso di **2,85%**.

TEMPO DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA: gg. 40 (giorni quaranta).

* * * * *

ATTO DI SOTTOMISSIONE E

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

* * * * *

- che con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP./Manutenzioni del Patrimonio n. 166 in data 27/12/2013, Rep. Gen. n. 472 in pari data, è stato approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo, redatto dall'Ufficio Tecnico LL.PP./Manutenzioni del Patrimonio, in data

VI_2_Abb_01_1611_14_0001_0001_0001

Ottobre 2013, in conformità a quanto stabilito dall'art. 93, commi 4 e 5, del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006, dei lavori di "Realizzazione di nuovo Ponte in Via Meucci" dell'importo complessivo di € 25.000,00, di cui € 22.125,40 per somme a base d'appalto ed € 2.874,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

A - SOMME A BASE D'APPALTO	
1 Lavori e misura	€ 21.625,40
3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 500,00
Totale somme a base d'appalto	€ 22.125,40
B - SOMME IN AMMINISTRAZIONE	
1 IVA 10% (punto A)	€ 2.212,54
2 Imprevisti	€ 219,55
3 Incentivo per la progettazione 2% (art. 92, D.Lgs. 163/06)	€ 442,51
Totale somme in amministrazione	€ 2.874,60
C - COMPLESSIVAMENTE (A+B)	€ 25.000,00



- che con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP./Manutenzioni del Patrimonio n. 37 in data 28/03/2014, Rep. Gen. n. 133 in pari data, all'Impresa **Edile Bisinella GIO.BATTA. E CAV. ETTORE di Bisinella Francesco e Maurizio snc**, con sede in via Stazione n. 8 – Rossano Veneto (VI), la "Realizzazione di nuovo Ponte in Via Meucci", che ha presentato la propria migliore offerta in data 25/03/2014, Prot. C.le n. 4429, in atti, che quantifica l'importo totale dell'intervento in € 21.509,29 (€ 21.009,29 per lavori ed € 500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) più I.V.A. 10%, pari ad un ribasso di 2,85%;



Tutto ciò premesso, la sottoscritta **Impresa Edile BISINELLA GIO.BATTA.**
E CAV. ETTORE di Bisinella Francesco e Maurizio snc,

DICHIARA E SI OBBLIGA

ad accettare l'esecuzione dei lavori riportati nella citata perizia suppletiva di variante agli stessi patti e condizioni dell'offerta presentata in sede di gara d'appalto.

Il nuovo importo dei lavori di cui trattasi ammonta a complessivi **euro 22.015,42** (diconsi euro ventiduemilaquindici/42), con un aumento rispetto all'importo di aggiudicazione pari a complessivi **euro 506,13** (diconsi euro cinquecentosei/13).

Per l'esecuzione e l'ottimale completamento dei lavori in parola vengono pertanto concordati con l'impresa appaltatrice alcuni Nuovi Prezzi che di seguito si elencano.

ELENCO NUOVI PREZZI

N.P. 1 – DEMOLIZIONE ZOCCOLO DI FONDAZIONE

Demolizione a mano e/o con mezzi meccanici di una parte di zoccolo di fondazione presente sotto la roggia (all'altezza del distributore "Shell") al fine di collocare a giusta quota i manufatti di tombamento della roggia.

Prezzo per fornitura e posa in opera:

A corpo € 200,00 (euro duecento/00);

N.P. 2 – CADITOIA STRADALE SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE

Pozzetto stradale sifonato:

Il prezzo compensa e paga:

- lo scavo per la posa del nuovo pozzetto e la demolizione e smaltimento del vecchio pozzetto;
- la eliminazione completa dei pozzetti/caditoie ritenuti non più necessari e/o funzionali dalla DD.LL;
- lo strato di posa in malta cementizia ed il rifianco;
- la fornitura e posa in opera del pozzetto;
- il raccordo con la tubazione esistente con fornitura e posa in opera del necessario tubo in pvc diametro minimo mm 125 di collegamento dal pozzetto alla tubazione esistente fino ad un massimo di ml. 2,00;
- i collegamenti e le stuccature necessarie;
- ogni tipo di pezzo speciale in pvc. quali T, curve, tappi, ecc..;
- la fornitura e stesa per rivestimento del tubo di sabbia o pietrischetto per uno spessore medio di cm. 10;
- la fornitura e stesa per reinterro di tout-venant ed il suo costipamento, proveniente da scavo o da cava;
- pulizia del pozzetto e tubazione;

E' compresa altresì la fornitura e posa in opera di caditoia inquadrata curva delle dimensioni adeguate al pozzetto classe D 400 - UNI EN 124/95 in ghisa sferoidale trattata con vernici bituminose, formata da telaio esterno e da un coperchio con feritoie estraibile, per carichi stradali di 1^a categoria, in quota con la pavimentazione finita.



Compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola
d'arte.

Prezzo per fornitura e posa in opera:

Cad. € 140,00 (euro centoquaranta/00);

* * * *

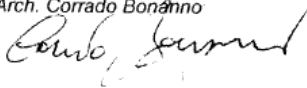
Le eventuali spese relative al presente atto a carico dell'Appaltatore.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno
di completa accettazione, con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo
per l'Appaltatore, lo sarà per la Stazione Appaltante solo dopo l'avvenuta
superiore approvazione.

Rossano Veneto li, 08/10/2014

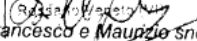
IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Corrado Bonanno



L'IMPRESA

IMPRESA EDILE BISINELLA
BISINELLA GIOBATTALONE IMPRETORE
di Bisinella Francesco e Maurizio Snc



IL Responsabile del Servizio LLPP

Dott. Ivano Moresco

