



# COMUNE DI ROSSANO VENETO

PROVINCIA DI VICENZA

IMPRESA PACCANI S.p.A.  
Via Vatzella, 8 - 24020 ARDESIO (BG)  
Tel. 0346.33107 - Fax 0346.33176  
Cod. Fiscale e Partita IVA 01711270160

## STATO FINALE

BITUMATURE SEDI STRADALI DIVERSE – 1° STRALCIO

Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione

Elaborato

A

PROGETTO E DIREZIONE LAVORI  
UFFICIO TECNICO LL.PP.  
Arch. Corrado Bonanno  
P.I. Nichele Flavio  
Geom. Toniolo Simone  
Dott. Ivan Moresco



IL RESPONSABILE SERVIZIO LL.PP.  
MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO  
Dott. Ivan Moresco



Rossano Veneto li, OTTOBRE 2014

- UFFICIO TECNICO LL.PP./ MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO -

Piazza Marconi, 4 – tel. 0424 547120-5-7 – e-mail: [llpp@comune.rossano.vi.it](mailto:llpp@comune.rossano.vi.it)



# COMUNE DI ROSSANO VENETO

PROVINCIA DI VICENZA

-----oooOooo-----

CUP: C27H13001200004

CIG: 55098697BB

**OGGETTO: BITUMATURE SEDI STRADALI DIVERSE – 1° STRALCIO.**

**IMPORTO COMPLESSIVO: € 150.000,00** , di cui € **132.265,80** per somme a base d'appalto ( € 129.765,80 per lavori ed € 2.500,00 per oneri di sicurezza) ed € 17.734,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

**IMPRESA APPALTATRICE DEI LAVORI:** IMPRESA PACCANI S.P.A. di Ardesio (BG), con sede in Via Valzella, 8.

**IMPORTO CONTRATTUALE: € 102.348,00** (diconsieurcento duemilatrecentoquarantotto/00), compresi oneri per la sicurezza ed esclusa IVA 10%, (pari ad un ribasso percentuale del **23,06%** - ventitrevirgolazerosei% - esclusi oneri).

**CONTRATTO DI APPALTO:** Rep. di Segr. C.le in data 24/06/2014 n. 2035 – Registrato a Bassano del Grappa in data 27/06/2014 al n. 264 – Serie 1.

**IMPORTO PERIZIA DI VARIANTE N. 1:** € 150.000,00 di cui € 107.431,75 per somme a base d'appalto (di cui € 104.931,75 per lavori ed € 2.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), ed € 42.568,25 per

somme a disposizione dell'Amministrazione - giusta determinazione n. 111  
in data 08/10/2014 – Rep. Gen. n. 382 in pari data.

-----oooOooo-----

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE**  
**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

-----oooOooo-----

**PROGETTO:**

- **STUDIO DI FATTIBILITÀ:** è stato approvato, con deliberazione di G.C. n. 74 in data 29/09/2011, lo **Studio di Fattibilità** dei lavori di **“Bitumatura sedi stradali diverse”**, redatto dall'Ufficio Tecnico LL.PP. / Manutenzioni del Patrimonio, in data Settembre 2011, dell'importo complessivo di €. 400.000,00, di cui € 340.000,00 per lavori ed € 60.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

- **PROGETTO PRELIMINARE:** con D.G.C. n. 121 in data 22/10/2013 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di **“Bitumature sedi stradali diverse - 1° Stralcio”**, redatto in data Ottobre 2013 dall'Ufficio Tecnico LL.PP. del Comune di Rossano Veneto, in conformità a quanto stabilito dall'art. 93, comma 3, del D.Lgs. n. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni, dell'importo complessivo di € **150.000,00**, di cui € 133.000,00 per somme a base d'appalto ed € 17.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

- **PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO** è stato redatto dall'Ufficio Tecnico LL.PP. / Manutenzioni del Patrimonio in data novembre 2013, in conformità a quanto stabilito dall'art. 93, comma 4 e 5, del D.Lgs. n. 163 del



12/04/2006, che determina la spesa complessiva di € 150.000,00, di cui € 132.265,80 per somme a base d'appalto ed € 17.734,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione approvato con determinazione n. 164 in data 27/12/2013 – Rep. Gen. n. 469 in pari data, così ripartito:

**A) SOMME A BASE D'APPALTO:**

1. Lavori a misura	€	129.765,80
2. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	2.500,00
<b>Totale somme a base d'appalto</b>	<b>€</b>	<b>132.265,80</b>

**B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE:**

1. I.V.A. 10%	€	13.226,58
2. Imprevisti	€	1.862,30
3. Incentivo alla progettazione 2% (art. 92 D.Lgs. 163/06)	€	2.645,32
<b>Totale somme in Amministrazione</b>	<b>€</b>	<b>17.734,20</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€</b>	<b>150.000,00</b>

**DESCRIZIONE DEI LAVORI:**

L'Amministrazione Comunale di Rossano Veneto ha individuato, tra gli interventi di cui al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2013-2015 ed in particolare nell'Elenco Annuale dei Lavori 2013, l'intervento relativo alle "Bitumature sedi stradali diverse – 1° Stralcio".

Su indicazione da parte dell'Amministrazione Comunale, tenendo in debito conto le priorità di intervento, si è proceduto alla scelta di alcuni tratti individuando quali vie principali di intervento, per il 1° Stralcio dei lavori:

- **Via Novellette (tratto compreso tra Via San Lorenzo e Via San**



**Zenone)**

- **Via Piave**
- **Via Santa Giustina**

L'intervento ha riguardato in generale il rifacimento del tappeto d'usura con la bitumatura delle vie sopra elencate, mediante la stesa di conglomerato bituminoso a caldo, previa pulizia del fondo, scricche, ricariche e risagomature stradali necessario, e cigliatura della banchina stradale con asporto di materiale in eccesso.

In Via Santa Giustina si è prevista inoltre inoltre la predisposizione dell'impianto di pubblica illuminazione, e l'installazione di 4 punti luce.

Con il seguente progetto si prevede il rifacimento della segnaletica stradale orizzontale delle vie interessate dall'intervento di asfaltatura.

**ASSUNTORE DEI LAVORI:**

I lavori, sono stati affidati con determinazione n. 21 in data 07/03/2014, Rep. Gen. 95 in pari data, all'**Impresa Paccani S.p.A.** di Ardesio (BG), per un complessivo importo di € **102.348,00** (diconsieurocentoduemilatrecentoquarantotto/00), compresi oneri per la sicurezza ed esclusa IVA 10%, (pari ad un ribasso percentuale del **23,06%** - ventitrevirgolazerosei% - esclusi oneri);

**CONTRATTO**

Rep. di Segr. C.le in data 24/06/2014 n. 2035 – Registrato a Bassano del Grappa in data 27/06/2014 al n. 264 – Serie 1. L'importo contrattuale per l'esecuzione delle opere è risultato di € 102.348,00 (di cui € 2.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) più IVA 10%.



**CAUZIONE:**

L'Impresa ha stipulato la polizza per la cauzione definitiva in conformità di quanto disposto dall'art. 75 del D.Lgs. 163/2006, dell'importo di € 13.366,65, con polizza fidejussoria n. 4005961001120 in data 10/06/2014 della TUA ASSICURAZIONI – Agenzia 0596 di Cantù;

**SUBAPPALTI:**

1. **GIANNI BOTTER IMPIANTI S.R.L.** con sede in Ponzano Veneto (TV),  
Via O. Visentin n. 3 – c.f./p.IVA 04423920265, per le lavorazioni inerenti l'impianto di pubblica illuminazione.

**PERIZIA SUPPLETIVA O DI VARIANTE:**

Oltre al progetto principale è stata redatta in data ottobre 2014 la Perizia di Variante n. 1, che quantifica l'importo complessivo dell'opera in € **150.000,00** di cui € **107.431,75** per somme a base d'appalto (di cui € 104.934,75 per lavori ed € 2.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), ed € **42.568,25** per somme a disposizione dell'Amministrazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico LL.PP., approvata con determinazione n. 111 del 08/10/2014 Rep. Gen. 382, che non ha modificato la spesa complessiva di cui al progetto originario e, pertanto, il quadro economico risulta essere:

**A) SOMME A BASE D'APPALTO:**

1. <i>Lavori a misura</i>	€ 104.934,75
2. <i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</i>	€ 2.500,00
<b>Totale somme a base d'appalto</b>	<b>€ 107.431,75</b>



**B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE:**

1. I.V.A. 10%	€	10.743,18
2. Imprevisti	€	179,76
3. Incentivo alla progettazione 2% (art. 92 D.Lgs. 163/06)	€	2.645,32
4. Lavori complementari	€	29.000,00
<b>Totale somme in Amministrazione</b>	<b>€</b>	<b>42.568,25</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€</b>	<b>150.000,00</b>

**ATTI DI SOTTOMISSIONE:**

E' stato sottoscritto l'Atto di sottomissione n. 1 relativamente alla redazione della perizia di variante n. 1 in data ottobre 2014, con il quale l'Impresa appaltatrice ha accettato l'esecuzione di maggiori lavori suppletivi, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale, nel quale si attesta in € 5.083,75 (IVA esclusa) il maggior onere contrattuale rispetto il contratto originario.

**VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI:**

Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono stati concordati n. 1 Nuovi Prezzi individuati nel **Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi N. 1.**

**SOMMA AUTORIZZATA:**

In definitiva la somma complessiva netta autorizzata per lavori di cui alla presente relazione risulta dal seguente prospetto:

**A) LAVORI DI CONTRATTO:**

a1. Contratto Rep. 2035/2014	€	102.348,00 +
a2. Atto di sottomissione n. 1	€	5.083,75 =



**Totale lavori** € 107.431,75\_

**B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE:**

b1. di progetto € 17.734,20 +

b2. per perizia n. 1 € 24.834,05 =

**Totale somme in Amministrazione** € 42.568,25\_

**TOTALE (A+B)** € 150.000,00

**CONSEGNA LAVORI:**

Il lavori vennero consegnati con apposito verbale in data **03/06/2014** senza riserve da parte dell'impresa ed a norma dell'art. n. 14 - "Termini per l'ultimazione dei lavori"- del Capitolato Speciale d'Appalto e dovevano compiersi entro 40 (quaranta) giorni consecutivi decorrenti dalla data di consegna e quindi entro la data **12/07/2014**.

**PROROGHE:**

Non sono state concesse proroghe.

**SOSPENSIONI E RIPRESE LAVORI:**

Si sono verificate le seguenti sospensioni/riprese dei lavori:

- Sospensione lavori n. 1 in data 16/06/2014;
- Ripresa lavori n. 1 in data 30/06/2014;
- Sospensione lavori n. 2 in data 22/07/2014;
- Ripresa lavori n. 1 in data 20/10/2014;

**TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:**

A causa delle sospensioni il tempo utile è stato quindi protratto secondo il seguente prospetto:





- per contratto	giorni	40
- per sospensioni	giorni	105
- per proroga	giorni	0
<b>Totale</b>	<b>giorni</b>	<b>145</b>

Come nuovo termine per la fine lavori è stato stabilito, pertanto, il giorno **25/10/2014**.

**ULTIMAZIONE DEI LAVORI:**

L'ultimazione dei lavori è avvenuta ed è stata certificata con apposito verbale, in data **24/10/2014** e quindi in tempo utile contrattuale.

**DANNI DI FORZA MAGGIORE:**

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

**ANTICIPAZIONI IN DENARO:**

In corso di esecuzione non furono effettuate dall'Impresa delle anticipazioni in denaro per prestazioni o materiali attinenti a lavori non compresi nel contratto.

**ANDAMENTO DEI LAVORI:**

I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico da parte della Direzione dei Lavori.

**VARIAZIONI APPORTATE:**

Le principali variazioni apportate, contenute entro i limiti in facoltà della Direzione Lavori, sono state giustificate con la perizia sopra citata.

**STATI D'AVANZAMENTO DEI LAVORI:**

In corso di esecuzione dei lavori sono stati liquidati all'Impresa i seguenti

Stati d'avanzamento Lavori.

1) SAL 1: con Determinazione n. 93 del 05/08/2014, rep. Gen. n. 305 in pari data, sono stati approvati i documenti relativi al 1° Stato di Avanzamento dei Lavori eseguiti dall'Impresa appaltatrice a tutto il 21/07/2017, ed ammontanti ad € 69.933,08, più Iva 10%;

-----oooOooo-----

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE**

**(art. 200 del D.P.R. 207/2010)**

-----oooOooo-----

Lo Stato Finale è stato redatto in data **24/10/2014** e dallo stesso si deduce:

**IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI:**

L'importo complessivo dei lavori risulta pari a € 28.576,68 più IVA 10%, da liquidare all'impresa.

**a) per lavori**

a.1) netti	€ 104.921,82	<b>€ 104.921,82 +</b>
------------	--------------	-----------------------

**b) per Oneri per la Sicurezza**

b.1) netti	€ 2.500,00	<b><u>€ 2.500,00</u></b>
------------	------------	--------------------------

**Totale generale Stato Finale € 107.421,82**

da cui sono dedotti:

**c) per certificati di acconto emessi**

c.1) SAL 1	€ 69.933,08	<b><u>€ 69.933,08</u></b>
------------	-------------	---------------------------

**Totale generale deduzioni € 37.488,74**

Il credito netto dell'Impresa ammonta a **€ 37.488,74.**

**RISERVE DELL'IMPRESA:**

L'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve.

**INFORTUNI IN CORSO DI LAVORI:**

Durante il lavoro non è avvenuto nessun infortunio.

**ASSICURAZIONI AGLI OPERAI:**

Gli operai dell'Impresa sono stati assicurati con posizione assicurativa contro gli infortuni sul lavoro, presso l'INAIL di BERGAMO con codice ditta n. 3295064 con scadenza continuativa, nonché sono stati assicurati, con posizione assicurativa per malattia e contro la disoccupazione presso l'INPS di BERGAMO, matricola n. 1200908880.

**AVVISI AI CREDITORI:**

Non è stato ritenuto necessario provvedere alla pubblicazione degli avvisi ai creditori, ai sensi di quanto previsto dall'art. 218 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., in quanto non si è verificata nessuna occupazione né temporanea né permanente di stabili e terreni privati e non furono prodotti danni alle proprietà di terzi.

In sostituzione degli avvisi prescritti dall'art. 218 del D.P.R. 207/2010, il Responsabile del Procedimento ha rilasciato una dichiarazione attestante che non sono occorse occupazioni permanenti o temporanee di suoli o comunque di proprietà di terzi.

**CESSIONI DI CREDITO:**

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti.

**REVISIONE DEI PREZZI:**

L'Impresa non ha inoltrato istanza per ottenere la revisione dei prezzi.



## **PROGETTO E DIREZIONE DEI LAVORI:**

Il progetto e la Direzione Lavori sono stati svolti dall'Ufficio Tecnico LL.PP./  
Manutenzioni del Patrimonio ed Ecologia.

-----oooOooo-----

### **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

**(art. 237 del D.P.R. 207/2010)**

-----oooOooo-----

Con la scorta del progetto, della perizia e degli atti contabili si ispezionarono minutamente i lavori eseguiti e si constatò che essi sono stati realizzati a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti in progetto ed in perizia.

Ciò premesso la Direzione Lavori considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e di perizia salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali, di progetto e di perizia;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivatigli dal contratto e dagli ordini e disposizioni date dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e del successivo atto

  
  


di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, senza eccezione alcuna;

- che sono da ritenersi ammissibili i lavori eseguiti in economia, perché essi hanno stretta attinenza con i lavori principali, perché la loro esecuzione era indispensabile e perché infine la loro valutazione è stata effettuata secondo le clausole contrattuali;
- che in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- che i lavori vennero ultimati nel tempo utile;

effettuata la revisione contabile

### CERTIFICA

che i lavori di **BITUMATURE SEDI STRADALI DIVERSE – 1° STRALCIO** sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida il credito residuo all'impresa come segue:

a) ammontare del conto finale	€ 107.421,82
b) a dedursi certificati di acconto	€ 69.933,08
<b>RESTA IL CREDITO DELL'IMPRESA</b>	<b>€ 37.488,74</b>

Diconsi **eurotrentasettemilaquattrocentottantotto/74** più IVA 10%, che ad avvenuta approvazione del presente certificato può pagarsi all'Impresa e ritenendo pertanto l'Impresa tacitata in ogni suo diritto ed avere per i lavori



di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del  
presente atto, e salvo le rettifiche revisionali.

Letto, confermato e sottoscritto.

Rossano Veneto lì, 24/10/2014.

**L'IMPRESA APPALTATRICE**

PACCANO S.P.A.

**LA DIREZIONE LAVORI**

Arch. Corrado Bonanno

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.**

Dott. Ivan Moresco

**IMPRESA PACCANI S.p.A.**

Via Valzella, 8 - 24020 ARDESIO (BG)

Tel. 0346.33107 - Fax 0346.33176

Cod. Fiscale e Partita IVA 00211270160

