

COMUNE DI ROSSANO VENETO

PROVINCIA DI VICENZA

Verbale di Deliberazione della **Giunta Comunale**

OGGETTO:

APPROVAZIONE CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI ROSSANO VENETO E IL "COMITATO CITTADINO DI VIA BESSICA" PER LA MANUTENZIONE DELL'AREA VERDE COMUNALE DI VIA BESSICA

L'anno **duemilaundici** addì **DIECI** del mese di **NOVEMBRE** alle **ore 15.00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

	Presenti	Assenti
1. TREVISAN Gilberto - Sindaco		*
2. GIACCHERI Paola - Assessore	*	
3. MARCON Ezio “	*	
4. SARTORE ALDO “		*
5. ROSSI FRANCO “	*	
6. VICO SABRINA “	*	
7. GASTALDELLO ANDREA “	*	

Assiste alla seduta il **Segretario Comunale ORSO Dott. Paolo.**

Il Vice Sindaco GIACCHERI Dott.ssa Paola assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI ROSSANO VENETO E IL "COMITATO CITTADINO DI VIA BESSICA" PER LA MANUTENZIONE DELL'AREA VERDE COMUNALE DI VIA BESSICA.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che con Deliberazione di Consiglio C. n° 33 del 02/04/2007 e successivo atto di compravendita Rep. Segretario Comunale n° 1814 del 02/07/2007 è stata acquisita al patrimonio comunale l'area sita in Via Bessica, contraddistinta catastalmente al Foglio 4 mappali 900-903 di complessivi mq 2.015;
- che la destinazione urbanistica di tale area secondo il P.R.G. vigente risulta essere Z.T.O. F3 (aree per gioco dei bambini) e Z.T.O. F4 (aree a parcheggio);
- che con Deliberazione di Giunta C. n. 70 del 12.8.2010 è stato approvato il progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale per la costruzione di alcuni tratti di recinzione nell'area di cui trattasi;
- che l'intervento, su elaborati progettuali redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale LL.PP./Manut. Patrimonio, è stato realizzato a cura e spese del "Comitato Cittadino Via Bessica", al quale il Comune ha anche affidato, con convenzione Rep. N. 992 del 30.8.2010, la manutenzione ordinaria dell'area stessa fino al 31.12.2010;

VISTO che con nota 23.7.2011, pervenuta al Prot. C.le n. 11100 in data 28.7.2011, il Presidente del Comitato Cittadino Via Bessica ha chiesto l'autorizzazione ad installare all'interno dell'area di cui trattasi alcune attrezzature da gioco per bambini (n. 1 altalena, n. 1 torre con scivolo e n. 1 gioco a molla singolo, tutti rispondenti alla norma europea EN 1176/08) che saranno acquisite direttamente dal Comitato, manifestando nel contempo la disponibilità al rinnovo della convenzione per la manutenzione dell'area stessa;

VALUTATO l'esito positivo dell'esperienza nella conduzione dell'area pubblica in oggetto e ravvisata la convenienza economica per il Comune di autorizzare la gestione partecipata, da parte di soggetti privati, di porzioni di verde di proprietà comunale che, oltre a garantire l'ordine e il giusto decoro del territorio, consolida il legame tra cittadini e istituzioni, favorendo una più corretta fruizione del bene stesso;

RITENUTA, altresì, meritevole di accoglimento la proposta di dotare tale nuova area verde di attrezzature e giochi per bambini;

ATTESO che si rende necessario disciplinare il rapporto mediante approvazione di idonea convenzione, come da schema allegato sub A), già sottoscritto per accettazione dal Presidente del Comitato interessato;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

DELIBERA

1. di affidare, a titolo gratuito e fino alla data del 31.12.2013, al "Comitato Cittadino di Via Bessica" con sede in Rossano Veneto – Via Bessica, l'incarico della manutenzione e gestione dell'area di proprietà comunale di interesse pubblico (Z.T.O. F3 E Z.T.O. F4 del P.R.G. vigente) ubicata in Via Bessica, catastalmente censita al Foglio 4°, mapp. 900 - 903, autorizzando altresì l'installazione all'interno dell'area stessa di alcune attrezzature ludiche - giochi per bambini;

2. di approvare lo schema di convenzione, già sottoscritto in segno di accettazione dal Presidente del Comitato, che allegato alla presente deliberazione sub A) ne forma parte integrante e sostanziale;
3. di prendere atto che il costo per l'acquisizione delle attrezzature ludiche, che dovranno essere rispondenti alle norme di sicurezza europee EN 1176/08, saranno sostenute direttamente dal Comitato Cittadino di Via Bessica;
4. di incaricare il Responsabile del Serv. LL.PP./Manut. Patrimonio di prestare il supporto tecnico necessario per la individuazione del sito più idoneo e la verifica della corretta posa in opera delle giostrine, nonché di fornire al Comitato la pavimentazione smorzacadute da collocare intorno all'area giochi.

* * * * *

Sulla suestesa proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000:

- VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO
LL.PP./MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO
F.TO (Arch. Corrado Bonanno)

- VISTO si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ex art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE
SERV.CONTABILE
E GESTIONE DELLE ENTRATE
F.TO (Rag. Zelia Pan)

Il Presidente illustra alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione suestesa.

La Giunta Comunale con votazione palese favorevole la approva.

Con separata votazione favorevole unanime altresì la Giunta Comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE AL “COMITATO CITTADINO VIA BESSICA” DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELL’AREA DI PROPRIETA’ COMUNALE SITA IN VIA BESSICA.

Rep. n. _____

L’anno Duemilaundici, addì _____ del mese di _____, nella Sede Municipale,
tra i Sigg.:

- Arch. **Bonanno Corrado**, nato a Vibo Valentia (Vv) il 12/01/1963 e residente a Santa Maria di Sala (Ve) in Via Paganini n° 2/A, il quale dichiara di agire in questo atto in nome, per conto e nell’interesse del Comune di Rossano Veneto (Vi), di cui è Responsabile Area LL.PP./Manutenzione del Patrimonio (Codice Fiscale dell’Ente: 00261630248);
- Sig. **Zanchetta Cristian**, nato a Bassano del Grappa (Vi) il 27/01/1973, e residente a Rossano veneto (Vi) in Via Bessica n. 157-1, in qualità di rappresentante e presidente del “Comitato Cittadino Via Bessica” costituito in data 28/02/2010;

PREMESSO:

- Che con Deliberazione di G.C. n. 70 del 12.8.2010 è stato approvato il progetto redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale per la costruzione di alcuni tratti di recinzione in area di proprietà comunale di interesse pubblico ubicata in via Bessica (catastalmente censita al Foglio 4° - mapp. 900-903, di complessivi mq 2.015);
- Che il progetto è stato realizzato a cura e spese del “Comitato Cittadino Via Bessica”, al quale il Comune ha anche affidato, con convenzione Rep. N. 992 del 30.8.2010, la manutenzione ordinaria dell’area stessa fino al 31.12.2010;
- Che con nota 23.7.2011, pervenuta al Prot. C.le n. 11100 in data 28.7.2011, il Presidente del Comitato Cittadino Via Bessica, ha chiesto l’espresso rinnovo dell’affidamento della gestione e manutenzione dell’area in oggetto, alle medesime condizioni precedentemente convenute, nonché l’autorizzazione ad installare all’interno dell’area stessa alcune attrezzature da gioco per bambini;
- che con Deliberazione di Giunta C. n..... del.....è stato approvato il nuovo schema di convenzione regolante l’affidamento in oggetto;

Ciò premesso si conviene e stipula quanto segue:

ART. 1 - PREMESSE

Le parti come sopra costituite riconoscono, accettano e confermano quanto dichiarato nelle premesse di questo disciplinare e le considerano parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2 - OGGETTO DELLA CONVENZIONE

Il Comune di Rossano Veneto, come sopra rappresentato, autorizza il “Comitato Cittadino Via Bessica”:

- a porre in opera nell’area a verde comunale di Via Bessica, a propria cura e spese e secondo le indicazioni dei tecnici comunali, alcuni giochi per bambini (n. 1 altalena mista in legno, n. 1 torre con scivolo in legno, n. 1 gioco a molla singolo in polietilene), tutti rispondenti alla norma europea EN 1176/08;
- alla manutenzione ordinaria dell’area a verde di proprietà comunale ubicata in via Bessica (catastalmente censita al Foglio 4° - mapp. 900-903, di complessivi mq 2.015);

ART. 3. – SCOPO

Scopo della convenzione tra il Comune di Rossano Veneto e il “Comitato Cittadino Via Bessica” è quello di garantire l’ordine, lo sfalcio dell’erba, la pulizia e il giusto decoro dell’area oggetto di convenzione e di consolidare il legame tra cittadini e bene pubblico, favorendo una più corretta fruizione del bene pubblico stesso.

ART. 4 - DURATA

L'affidamento ha la durata fino al 31/12/2013 a decorrere dalla data di adozione del presente provvedimento e potrà essere rinnovato con apposito atto.

ART. 5 – OBBLIGHI A CARICO DEL COMITATO

Il "Comitato Cittadino Via Bessica" si obbliga a compiere, con personale, mezzi e finanziamenti propri:

1. Mantenimento del giusto decoro dell'area a verde (sfalcio dell'erba per il periodo aprile-settembre, raccolta dell'erba sfalciata e suo corretto smaltimento, irrigazione e manutenzione delle piante e arbusti presenti nell'area, pulizia e decoro in generale);
2. Fornitura e installazione, sulla base delle istruzioni impartite dal Servizio Tecnico Comunale, di alcuni giochi per bambini (n. 1 altalena mista in legno, n. 1 torre con scivolo in legno, n. 1 gioco a molla singolo in polietilene), tutti rispondenti alla norma europea EN 1176/08, come da presentazione cataloghi;
3. Manutenzione ordinaria e straordinaria delle attrezzature ludiche elencate, che rimangono di proprietà del Comitato gestore;
4. L'eventuale ulteriore collocazione di arredo urbano e altri accessori di carattere non provvisorio, dovrà essere preventivamente autorizzata dal Comune;
5. Per la piantumazione di siepi, cespugli e alberature dovrà essere richiesto nulla osta al Comune;
6. Informare il Comune di Rossano Veneto dell'organizzazione di ogni evento, festa, manifestazione da svolgersi nell'area oggetto di convenzione, che dovrà ottenere regolare autorizzazione dall'Ente proprietario.

ART. 6 – OBBLIGHI A CARICO DEL COMUNE DI ROSSANO VENETO

Il Comune di Rossano Veneto, attraverso il competente Servizio Tecnico Manutenzioni, provvederà:

1. A prestare il supporto tecnico necessario all'individuazione del sito più idoneo per la posa delle giostrine e a fornire le istruzioni per la corretta installazione delle attrezzature ludiche autorizzate;
2. alla fornitura e posa in opera di pavimentazione smorzacadute da collocare nelle aree di ingombro dei giochi;
3. a collocare nell'area giochi idonea cartellonistica in merito all'utilizzo delle attrezzature ricreative;
4. alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di illuminazione, costituito da linea, quadro di comando e faretto installato dal Comune sul lampione di pubblica illuminazione di Via Bessica, a nord della stessa area;
5. ad eventuali interventi straordinari che si rendessero necessari, previa verifica e valutazione del tipo di operazioni da parte del Servizio Tecnico Comunale;
6. alla verifica e controllo periodico della cura e manutenzione dell'area.

ART. 7 - OBBLIGHI RELATIVI AL PERSONALE

Il Comitato deve garantire, a propria cura e spese, la disponibilità delle risorse umane e delle dotazioni strumentali necessarie per far fronte agli adempimenti e alle prestazioni previste nella presente convenzione.

Il personale impiegato non ha alcun rapporto col Comune essendo alle esclusive dipendenze del Comitato che lo utilizza secondo i propri intendimenti e nel rispetto di tutte le leggi vigenti.

Lo stesso provvederà inoltre all'eventuale copertura assicurativa del personale per i rischi inerenti le prestazioni oggetto della presente convenzione.

ART. 8 - UTILIZZO DELL'AREA DA PARTE DI ALTRI GRUPPI E/O CITTADINI

L'utilizzo dell'area da parte di altri cittadini e/o gruppi dovrà essere preventivamente autorizzato dal Comune, che provvederà a verificare la disponibilità della stessa; la responsabilità per l'uso sarà a carico del richiedente.

ART. 9 – CORRISPETTIVO

Il Comitato effettuerà la manutenzione oggetto della presente convenzione **a titolo gratuito** e non potrà avanzare al Comune nessuna pretesa per il servizio svolto, né

richiedere indennizzi per eventuali migliorie apportate all'area pubblica.

ART. 10 – NOMINA DEL RESPONSABILE - RESPONSABILITA' E CONTROLLI

Il Signor Zanchetta Cristian in qualità di presidente del "Comitato Cittadino Via Bessica" viene designato quale responsabile della corretta conduzione dell'area verde in oggetto.

In particolare è a carico del Comitato gestore ogni obbligo in ordine all'assicurazione contro i rischi, i danni e gli infortuni derivanti a persone e/o cose impiegate nelle attività di cui alla presente convenzione e la formazione ed informazione al personale addetto, intendendosi comunque il Comune liberato da ogni responsabilità in merito.

E' comunque esclusa qualsiasi responsabilità del Comune nei confronti di terzi in dipendenza di fatti inerenti o connessi alla gestione del servizio in parola.

Per il Comune di Rossano Veneto il funzionario preposto alle verifiche e controlli del servizio reso viene individuato nell'addetto al Servizio Ecologia.

ART. 11 – RECESSO E INADEMPIMENTI

Il Comitato, al fine di porre termine al rapporto obbligatorio nascente dal presente disciplinare, ha diritto di recesso in ogni momento, purchè comunichi tale volontà, per iscritto, al Sindaco del Comune.

In ogni caso, eventuali opere di carattere stabile realizzate nell'area su iniziativa del Comitato e autorizzate dal Comune (comprese le piantumazioni a verde), diventano elementi funzionali dell'area stessa e al termine della convenzione non potranno essere oggetto di rimozione, né potrà essere richiesto per le stesse alcun indennizzo.

Potrà essere eventualmente facoltà del Comune, al termine della convenzione richiedere la rimozione di alcune opere a cura e spese del Comitato gestore, qualora non ritenute acquisibili al patrimonio comunale.

Nel caso di inottemperanza agli obblighi assunti dal Comitato e nascente dal presente disciplinare nonchè alle indicazioni e direttive fissate dall'Amministrazione, quest'ultima procederà con regolare nota scritta a impartire le disposizioni e gli ordini necessari per l'osservanza delle condizioni disattese.

Nell'ipotesi di persistente inadempienza del Comitato, l'Amministrazione, con motivato giudizio e previa notifica, potrà provvedere alla revoca dell'affidamento.

ART. 12 - RINVIO

Per quanto non previsto dal presente atto, si rimanda alle norme vigenti in materia e al Codice Civile.

Letto, confermato e sottoscritto.

p. IL COMITATO CITTADINO VIA BESSICA

(il Presidente Zanchetta Cristian)

p. IL COMUNE DI ROSSANO VENETO IL RESPONSABILE LL.PP./MANUT.PATRIMONIO

(Arch. Corrado Bonanno)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.TO GIACCHERI Paola

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ORSO Dott. Paolo

N. 1062 Reg. Pubbl.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D.Lgs. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **18/11/2011** all'albo pretorio ove rimarrà esposto per quindici giorni consecutivi.

Lì **18/11/2011**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ORSO Dott. Paolo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa **É DIVENUTA ESECUTIVA** il ai sensi del **3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.**
- nei suoi confronti è intervenuto, nei termini prescritti, un provvedimento di sospensione/annullamento per cui la stessa **É DIVENUTA ESECUTIVA** il ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
.....

COPIA PER USO WEB