

COMUNE DI ROSSANO VENETO

PROVINCIA DI VICENZA

Verbale di Deliberazione della **Giunta Comunale**

OGGETTO:

APPROVAZIONE ELABORATO DI PROGETTO PER LA COSTRUZIONE TRATTI DI RECINZIONE IN AREA DI PROPRIETA' COMUNALE DI INTERESSE PUBBLICO (ZONA F3-F4) IN VIA BESSICA.

L'anno **duemiladieci** addì **DODICI** del mese di **AGOSTO** alle **ore 13.00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

	Presenti	Assenti
1. TREVISAN Gilberto - Sindaco	*	
2. GIACCHERI Paola - Assessore		*
3. MARCON Ezio “	*	
4. SARTORE ALDO “		*
5. ROSSI FRANCO “	*	
6. VICO SABRINA “	*	
7. GASTALDELLO ANDREA “		*

Assiste alla seduta il **Segretario Comunale ORSO Dott. Paolo.**

Il Sindaco TREVISAN Gilberto assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: APPROVAZIONE ELABORATO DI PROGETTO PER LA COSTRUZIONE TRATTI DI RECINZIONE IN AREA DI PROPRIETA' COMUNALE DI INTERESSE PUBBLICO (ZONA F3-F4) IN VIA BESSICA.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

DATO ATTO che con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 33 del 02/04/2007 e successiva compravendita Rep. n° 1814 del 02/07/2007 del Segretario Comunale è stata acquisita al patrimonio comunale l'area sita in Via Bessica contraddistinta catastalmente al Foglio 4 mappali 900-903 di complessivi mq 2.015;

DATO ATTO che la destinazione urbanistica di tale area secondo il P.R.G. Vigente risulta essere F3 (aree per gioco dei bambini) e F4 (aree a parcheggio);

DATO ATTO che il "Comitato Cittadino Via Bessica" ha manifestato la volontà di gestire per conto del Comune l'area di cui trattasi e di procedere, a proprie cure e spese, alla realizzazione di alcuni tratti di recinzione per la delimitazione dell'area;

RITENUTA la competenza della Giunta Comunale ad approvare il progetto dell'opera di cui trattasi;

VISTO l'elaborato progettuale (Tav. U) redatto dall'Ufficio Tecnico LL.PP./Manutenzione del Patrimonio, in atti, ad oggetto "*costruzione tratti di recinzione in area di proprietà comunale lungo via Bessica*";

RISCONTRATA la rispondenza del progetto alle N.T.A. e al R.E. del P.R.G. Vigente;

RISCONTRATA la rispondenza del progetto presentato alle finalità ed esigenze pubbliche da soddisfare, ed in particolare all'esigenza di delimitare con una recinzione i lotti comunali (Foglio 4 mappali 900-903) prospicienti la strada pubblica denominata Via Bessica;

DATO ATTO che i lavori di cui trattasi saranno eseguiti e finanziati con fondi propri dal "Comitato Cittadino Via Bessica", rappresentato dal presidente Signor Zanchetta Cristian, nato a Bassano del Grappa (Vi) il 27/01/1973 e residente a Rossano Veneto (Vi) in Via Bessica n° 157-1, giusta nota prevenuta in data 29/03/2010 prot. n.4915;

VISTO l'impegno espresso dal "Comitato Cittadino Via Bessica" per la manutenzione dell'area in oggetto;

VISTO che si rende necessario disciplinare i rapporti tra il Comune e il "Comitato Cittadino Via Bessica" per quanto riguarda l'esecuzione dell'intervento e la gestione dell'area, come da schema di convenzione *Allegato A*)

VISTO l'art. 43 del D.Lgs. 25.2.1995, n. 77;

DELIBERA

1. di approvare, per le ragioni evidenziate in premessa, il progetto per costruzione tratti di recinzione, in area di proprietà comunale di interesse pubblico (zona F3-F4) in Via Bessica, catastalmente censita in Comune di Rossano Veneto (Vi), Foglio 4 mappale 900-903;
2. di approvare lo schema di convenzione, *Allegato A*), facente parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione;
3. di precisare che al finanziamento e alla realizzazione dell'opera provvederà il "Comitato Cittadino Via Bessica", rappresentato dal presidente Signor Zanchetta Cristian, nato a Bassano del Grappa (Vi) il 27/01/1973 e residente a Rossano Veneto (Vi) in Via Bessica n° 157-1;
4. di precisare che dette opere e l'uso esercitato non comporteranno nessun diritto presente e futuro nell'area da parte del "Comitato Cittadino Via Bessica";
5. di precisare che il presente provvedimento non comporta previsioni e impegni di spesa a carico del bilancio comunale.

Sulla suestesa proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 53 della legge 142/1990:

- VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO
LL.PP./MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO
F.TO Arch. Corrado Bonanno

- VISTO si attesta ai sensi dell'Art. 184, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000, il controllo e riscontro amministrativo contabile e fiscale sul presente atto.

IL RESPONSABILE
SERVIZIO CONTABILE
E GESTIONE DELLE ENTRATE
F.TO Rag. Zelia Pan

Il Presidente illustra alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione suestesa.

La Giunta Comunale con votazione palese favorevole la approva.

Con separata votazione favorevole unanime altresì la Giunta Comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 47, III comma, della Legge 142/90.

ALLEGATO A) DELIBERAZIONE DI G.C. N. DEL

CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE AL “COMITATO CITTADINO VIA BESSICA” DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELL’AREA DI PROPRIETA’ COMUNALE SITA IN VIA BESSICA.

Rep. n. _____

L’anno Duemiladieci, addì _____ del mese di _____, nella Sede Municipale,
tra i Signori.:

- Arch. **Bonanno Corrado**, nato a Vibo Valentia (Vv) il 12/01/1963 e residente a Santa Maria di Sala (Ve) in Via Paganini n° 2/A, il quale dichiara di agire in questo atto in nome, per conto e nell’interesse del Comune di Rossano Veneto (Vi), di cui è Responsabile Area LL.PP./Manutenzione del Patrimonio (Codice Fiscale dell’Ente: 00261630248);
- Sig. **Zanchetta Cristian**, nato a Bassano del Grappa (Vi) il 27/01/1973, e residente a Rossano veneto (Vi) in Via Bessica n. 157-1, in qualità di rappresentante e presidente del “Comitato Cittadino Via Bessica” costituito in data 28/02/2010;

PREMESSO:

- Che con Deliberazione di G.C. n. _____ del _____, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto per la costruzione di alcuni tratti di recinzione in area di proprietà comunale di interesse pubblico (zona F3-F4) in via Bessica, catastalmente censita al Foglio 4 mappali 900-903 di complessivi mq 2.015;
- Che il “Comitato Cittadino Via Bessica” ha espresso la volontà di realizzare a proprie cure e spese la realizzazione di tratti di recinzione e la manutenzione dell’area comunale in Via Bessica (Foglio 4 mappali 900-903);
- Che si rende necessario, pertanto, disciplinare tramite idonea convenzione l’affidamento in gestione al “Comitato Cittadino Via Bessica” del servizio di manutenzione ordinaria dell’area comunale;

Ciò premesso si conviene e stipula quanto segue:

ART. 1 - PREMESSE

Le parti come sopra costituite riconoscono, accettano e confermano quanto dichiarato nelle premesse di questo disciplinare le considerano parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2 - OGGETTO DELLA CONVENZIONE

Il Comune di Rossano Veneto, come sopra rappresentato, autorizza il “Comitato Cittadino Via Bessica” a dette opere:

- realizzazione a proprie cure e spese, e secondo l’elaborato progettuale predisposto dall’Ufficio Tecnico, di alcuni tratti di recinzione sull’area contraddistinta in premessa;
- la manutenzione ordinaria dell’area a verde.

ART. 3. – SCOPO

Scopo della convenzione tra il Comune di Rossano Veneto e il “Comitato Cittadino Via Bessica” è quello di garantire l’ordine, lo sfalcio dell’erba, la pulizia ed il giusto decoro dell’area a verde di proprietà comunale in Via Bessica (Foglio 4 mappali 900-903) e consolidare il legame tra cittadini e bene pubblico favorendo una più corretta fruizione del bene pubblico stesso.

ART. 4 - DURATA

L'affidamento ha la durata fino al 31/12/2010 a decorrere dalla data di adozione del presente provvedimento, e rinnovabile previa adozione di un nuovo provvedimento.

ART. 5 – OBBLIGHI A CARICO DEL COMITATO

Il "Comitato Cittadino Via Bessica" si obbliga a compiere, con personale, mezzi e finanziamenti propri:

1. Mantenimento del giusto decoro dell'area a verde (sfalcio dell'erba, pulizia...);
2. Realizzazione dei tratti di recinzione, come da elaborato progettuale predisposto dall'Ufficio Tecnico;
3. Per l'installazione/posa di arredo urbano e altri accessori dovrà essere richiesta l'autorizzazione al Comune, qualora tali opere siano di carattere non provvisorio;
4. Per la piantumazione di siepi, cespugli e alberature dovrà essere richiesto nulla osta al Comune;
5. Comunicare all'Ente Comune di Rossano Veneto ogni evento/festa/manifestazione prevista nell'area oggetto di convenzione la quale sarà successivamente autorizzata.

ART. 6 – OBBLIGHI A CARICO DEL COMUNE DI ROSSANO VENETO

L'Ufficio Manutenzioni deve provvedere alle seguenti operazioni:

1. Verifica della regolare esecuzione dei lavori secondo le modalità e condizioni ripartite dall'Ufficio Tecnico;
2. Eventuale manutenzione straordinaria dell'area;
3. Verifica e controllo periodico.

ART. 7 OBBLIGHI RELATIVI AL PERSONALE

Il Comitato deve garantire, a proprie cure e spese, la presenza di tutto il personale necessario per la gestione e la buona riuscita del servizio di cui alla presente convenzione.

Il personale impiegato non ha alcun rapporto col Comune essendo alle esclusive dipendenze del Comitato che lo utilizza secondo i propri intendimenti e nel rispetto di tutte le leggi vigenti.

Lo stesso provvederà inoltre all'eventuale copertura assicurativa del personale per i rischi inerenti le prestazioni oggetto della presente convenzione.

ART. 8 UTILIZZO DELL'AREA DA PARTE DI ALTRI GRUPPI E/O CITTADINI

L'utilizzo dell'area da parte di altri cittadini e/o gruppi dovrà essere preventivamente autorizzato dal Comune, che provvederà a verificare la disponibilità della stessa, la responsabilità per l'uso sarà a carico del richiedente.

ART. 9 – CORRISPETTIVO

Il Comitato effettuerà il servizio a titolo gratuito e si intende compensato di qualsiasi avere o pretesa dal comune per lo svolgimento del servizio di cui trattasi.

ART. 10 – NOMINA DEL RESPONSABILE

Il Signor Zanchetta Cristian in qualità di presidente del "Comitato Cittadino Via Bessica" viene designato quale responsabile della corretta conduzione dell'area verde attrezzata.

Il responsabile non può avvalersi sul Comune per le responsabilità assunte ai sensi della presente convenzione.

Il funzionario incaricato del Comune viene individuato nell'addetto al servizio Ecologia.

ART. 11 – RESPONSABILITA' E CONTROLLI

Il Comitato assume la responsabilità conseguente alla gestione del servizio di cui alla

presente convenzione.

E' comunque esclusa qualsiasi responsabilità del Comune nei confronti di terzi in dipendenza di fatti inerenti o connessi alla gestione del servizio in parola.

Il Comune potrà esercitare in ogni momento, avvalendosi del proprio personale tecnico, accessi, ispezioni e verifiche presso i luoghi interessati dal servizio.

ART. 12 – RECESSO E INADEMPIMENTI

Il Comitato, al fine di porre termine al rapporto obbligatorio nascente dal presente disciplinare, ha diritto di recesso in ogni momento, purchè comunichi tale volontà, per iscritto, al Sindaco del Comune.

In ogni caso i tratti di recinzione, piantumazioni a verde e altre opere di carattere stabile eseguite su iniziativa del Comitato, diventano elementi funzionali dell'area stessa e al termine della convenzione non potrà essere oggetto di rimozione e, per le stesse, non potrà essere richiesto nessun indennizzo.

La realizzazione dei tratti di recinzione e l'uso esercitato nell'area comunale (Foglio 4 mappali 900-903) non comporteranno nessun diritto presente e futuro da parte del "Comitato Cittadino Via Bessica".

Nel caso di inottemperanza agli obblighi assunti dal Comitato e nascente dal presente disciplinare nonchè alle indicazioni e direttive fissate dall'Amministrazione, quest'ultima procederà con regolare nota scritta ad impartire le disposizioni e gli ordini necessari per l'osservanza delle condizioni disattese.

Nell'ipotesi di persistente inadempienza del Comitato, l'Amministrazione, con motivato giudizio e previa notifica, potrà provvedere alla revoca dell'affidamento.

ART. 13 - RINVIO

Per quanto non previsto dal presente atto, si rimanda alle norme vigenti in materia e al Codice Civile.

Letto, confermato e sottoscritto.

ROSSANO VENETO, lì

“COMITATO CITTADINO VIA BESSICA”
(il Presidente: Zanchetta Cristian)

IL RESPONSABILE LL.PP./MANUTENZIONE
DEL PATRIMONIO
(Arch. Corrado Bonanno)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.TO TREVISAN Gilberto

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ORSO Dott. Paolo

N. 825 Reg. Pubbl.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D.Lgs. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **13/08/2010** all'albo pretorio ove rimarrà esposto per quindici giorni consecutivi.

Lì **13/08/2010**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ORSO Dott. Paolo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa **È DIVENUTA ESECUTIVA** il ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. **18 agosto 2000, n. 267.**

– nei suoi confronti è intervenuto, nei termini prescritti, un provvedimento di sospensione/annullamento per cui la stessa **È DIVENUTA ESECUTIVA** il ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
.....

COPIA PER USO WEB