

# COMUNE DI ROSSANO VENETO

PROVINCIA DI VICENZA

-----

## Verbale di Deliberazione della **Giunta Comunale**

### OGGETTO:

**PROGETTAZIONE DEL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) DEL COMUNE DI ROSSANO VENETO. SCIoglimento INCARICO ARCH. MATTEO CAMPANA DI BASSANO DEL GRAPPA. ATTO DI INDIRIZZO PER AFFIDAMENTO INCARICO AL DOTT. ANTONIO BUGGIN DI PADOVA.**

L'anno **DUEMILADODICI** addì **TRENTA** del mese di **APRILE** alle **ore 18.30** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
1. <b>TREVISAN</b> Gilberto - Sindaco	*	
2. <b>GIACCHERI</b> Paola - Assessore	*	
3. <b>MARCON</b> Ezio “	*	
4. <b>SARTORE</b> ALDO “	*	
5. <b>ROSSI</b> FRANCO “	*	
6. <b>VICO</b> SABRINA “	*	
7. <b>GASTALDELLO</b> ANDREA “	*	

Assiste alla seduta il **Segretario Comunale ORSO Dott. Paolo**.

**Il Sindaco TREVISAN Gilberto** assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**OGGETTO: PROGETTAZIONE DEL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) DEL COMUNE DI ROSSANO VENETO.  
SCIoglimento INCARICO ARCH. MATTEO CAMPANA DI BASSANO DEL GRAPPA.  
ATTO DI INDIRIZZO PER AFFIDAMENTO INCARICO AL DOTT. ANTONIO BUGGIN DI PADOVA.**

# **LA GIUNTA COMUNALE**

### **PREMESSO:**

- che con determinazione del Segretario Comunale n. 36 del 10/08/2005 è stato affidato fiduciarmente all'Arch. Mino Campana di Bassano del Grappa l'incarico di redazione del P.A.T. del Comune di Rossano Veneto, e che lo svolgimento di tale incarico era regolato da apposito disciplinare di incarico n. 500 del 10/08/2005;
- che con determinazione del Segretario Comunale n. 60 del 14/012/2007 con la quale, a seguito del pensionamento per anzianità dell'arch. Mino Campana, è stato affidato fiduciarmente all'Arch. Matteo Campana di Bassano del Grappa il completamento dell'incarico di redazione del P.A.T. del Comune di Rossano Veneto, e che lo svolgimento di tale incarico era regolato da apposito disciplinare di incarico n. 799 del 11/04/2008;

VISTA la nota prot. n. 5338 del 18/04/2012 (allegato A alla presente deliberazione) con la quale l'Arch. Matteo Campana, a causa delle recenti vicende giudiziarie che hanno coinvolto il proprio Studio, nella persona del padre arch. Mino Campana, dovute alle tensioni ed al clima che si sono creati nel locale confronto politico-amministrativo, fa presente all'Amm.ne Com.le di non poter più svolgere l'incarico di redazione del P.A.T. di Rossano Veneto, e propone la risoluzione consensuale dell'incarico stesso;

PRESO ATTO della suddetta richiesta dell'arch. Matteo Campana, ed acquisita la disponibilità del dott. urbanista Antonio Buggin, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Padova al n. 2508, già incaricato dal Comune di Rossano Veneto di redigere gli accordi pubblico-privato di cui all'art. 6 della L.R. 11/2004, a completare la redazione del P.A.T. ;

RITENUTO al fine di consentire che la redazione del P.A.T. sia completata in tempi certi di accettare la proposta di risoluzione presentata dall'arch. Matteo Campana, e di affidare l'incarico di completamento della redazione del P.A.T. al dott. Antonio Buggin di Padova;

VISTO lo schema di "Atto di scioglimento di rapporto d'incarico fiduciario per il completamento della fase finale di redazione del P.A.T. del Comune di Rossano Veneto" presentato dall'arch. Matteo Campana in data 30/04/2012, prot. 5866 (allegato B alla presente deliberazione);

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

### **DELIBERA**

- 1)** di accettare la proposta di risoluzione dell'incarico professionale di redazione del P.A.T. del Comune di Rossano Veneto, affidato con determinazione del Segretario Comunale n. 60 del 14/012/2007, presentata dall'arch. Matteo Campana in data 18/04/2012, prot. n. 5338;

2) di esprimere con la presente, per le motivazioni indicate in premessa un atto di indirizzo ai fini dell'affidamento dell'incarico professionale di completamento della redazione del P.A.T. al dott. Antonio Buggin di Padova, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Padova al n. 2508, con studio in Padova, via San Prodocimo, 74 – C.F. BGGNTN59B26G224S;

3) di precisare che l'importo dovuto all'arch. Matteo Campana per le prestazioni fino ad ora svolte è pari a € 31.777,31, come indicato nell'avviso di fattura presentato dall'arch. Matteo Campana in data 30/04/2012, prot. 5866;

4) di stabilire che il compenso dovuto al dott. Buggin per lo svolgimento dell'incarico di cui al punto 2) è pari a € 12.000,00 (euro dodicimila/00), comprensivi di CNPAIA e di IVA, quantificato come differenza tra l'importo totale dovuto per la completa redazione del P.A.T. e quanto dovuto all'arch. Matteo Campana per le prestazioni fino ad ora svolte;

5) di demandare all'Ufficio Tecnico competente gli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione.

\* \* \* \* \*

Sulla suestesa proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267:

- **VISTO**, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE  
SERV. URBANISTICA / EDILIZIA PRIVATA  
f.to Geom. Luca De Boni

- **VISTO**, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ex art. 49, comma 1, del D.Lgs, 267/2000.

IL RESPONSABILE SERV. CONTABILE  
f.to Rag. Zelia Pan

Il Presidente illustra alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione suestesa.  
La Giunta Comunale con votazione palese favorevole la approva.

Con separata votazione favorevole unanime altresì la Giunta Comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

Allegato A alla deliberazione di Giunta Comunale n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

ARCH. MATTEO CAMPANA  
cod. fiscale. CMP MTT 76E30 A703V - PARTITA IVA 03178870246

VIA Bellavitis, 16  
36061 BASSANO DEL GRAPPA (VI)  
Telefono 0424-522337  
Fax 0424-233489  
E-mail : arch.campana@tiscali.it



**Pregiatissimo  
Sig. Sindaco  
e Spettabile  
Amministrazione Comunale  
Comune di  
ROSSANO VENETO (VI)**

**OGGETTO :** Incarico per la redazione del 1° Piano di Assetto Territoriale (P.A.T.) del Comune di Rossano Veneto (Determina n°60, Rep. Gen. n°736 del 14.12.2007).

#### SCIOGLIMENTO DEL RAPPORTO PROFESSIONALE

Pregiatissimo Signor Sindaco,

le note vicende giudiziarie che negli ultimi tempi hanno interessato il Comune di Rossano Veneto hanno purtroppo e assai dolorosamente coinvolto anche il nostro Studio professionale, nella persona di mio padre, in qualità di tecnico che a suo tempo ebbe a progettare la "Variante 2005" approvata dalla Regione del Veneto.

Coinvolgimento, come ben sa tutta l'Amministrazione da Lei presieduta, assolutamente incolpevole, essendo radicalmente infondate le contestazioni che si vorrebbero addossare a mio padre, mosse da strumentali esposti, connotati essenzialmente da motivazioni "politiche" che nulla hanno a che fare con l'urbanistica e con la professionalità del nostro Studio, che si è sempre distaccato da valutazioni o scelte di "parte".

Peraltro, a causa di quella vicenda ma soprattutto di altre e nuove tensioni che recentemente si sono manifestate nel dibattito "politico" di

Rossano Veneto e che stanno anch'esse trascinando verso una deriva caratterizzata più da indagini di polizia giudiziaria che da valutazioni propriamente urbanistiche (mi riferisco a nuove indagini penali relative a nuove domande pervenute nel periodo 2005 – 2009, domande peraltro neppure mai visionate dal nostro studio), il sottoscritto non ritiene d'essere più in grado di affrontare con tutta la dovuta serenità le ultime fasi relative alla stesura e all'approvazione del Piano d'Assetto del Territorio (P.A.T.) di Codesto Spettabile Comune.

Signor Sindaco, anche recentemente ho potuto verificare che si è creato a Rossano un clima inaudito e insopportabile per il ns. Studio, che ha sempre lavorato in tutti questi anni (trenta) nel Vostro Comune con assoluta correttezza e onestà sia professionale che morale.

Non voglio qui ricordare le richieste di condanna palesemente ingiuste formulate nei confronti di mio padre per reati **inesistenti**, ma è certo che le stesse richieste e gli addebiti mossi in quel contesto giudiziario vengono adesso impropriamente e ingiustificatamente utilizzati e strumentalizzati anche all'interno del dibattito sul P.A.T. in itinere, mettendomi così in una condizione d'assoluto disagio (come se volessi giustificare le scelte precedenti o addirittura avallare di nuove, anch'esse adombrate d'illiceità addirittura penale) e dunque impedendomi, siffatta gratuita impostazione pan-giudiziaria dello scontro "politico" sul nuovo Piano d'Assetto, di continuare e concludere l'incarico di redazione del P.A.T., peraltro ormai giunto alla sua fase d'approvazione e firma da parte dei copianificatori Regione e Provincia. Pur spiacente, sono costretto a proporre la **risoluzione consensuale** del rapporto professionale in essere, da regolarizzarsi con formale atto tra le parti.

Ritengo che tale sia anche l'interesse del Comune, se non altro per togliere motivi di pur ingiustificata e strumentale polemica o sospetto a chi già ha pretestuosamente gettato discredito sul nostro operato, anche se questo processo ci ha reso giustizia, dimostrando ancor più quanto sia stato ingiusto il dolore così provocatoci, cui s'aggiunge anche l'amarezza di questa rinuncia all'incarico.

Purtroppo con cotanto clima avvelenato non è possibile fare della buona urbanistica: ogni scelta (ricordo che il P.A.T. non ha comunque natura ed effetto conformativo) non può essere oggetto di valutazione in sede giudiziaria addirittura penale, perfino prima ancora che il Piano sia definitivamente approvato! Spiace davvero, Pregiatissimo Sindaco, ci dispiace – credendo nell'urbanistica e nell'architettura - constatare che mentre la Regione vara il Piano Casa con il quale si può fare quasi tutto (e nessuno dice nulla) il Comune, per contrasti di parte politica, non riesce neppure a predisporre il Piano d'Assetto Territoriale che di per sé non determina alcuna nuova facoltà edificatoria.

Sono certo che la nostra posizione verrà compresa: fintanto che a Rossano Veneto l'urbanistica sarà caratterizzata da assurde denunce e incredibili sospetti verso i tecnici che fanno esclusivamente il loro dovere, non saremo in grado di svolgere serenamente la nostra opera professionale e per tal motivo chiedo che sia accolta la richiesta di risolvere consensualmente il rapporto in essere.

Porgo con l'occasione i più distinti saluti.

Bassano del Grappa, 18.04.2012



Allegato B alla deliberazione di Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

COMUNE DI ROSSANO VENETO		
VICENZA		
30 APR. 2012		
Prot. nr.	58 66	
Categ.	Classe	Fasc.

**ATTO DI SCIOGLIMENTO DI RAPPORTO D'INCARICO FIDUCIARIO  
PER IL COMPLETAMENTO DELLA FASE FINALE DI REDAZIONE  
DEL P.A.T. DEL COMUNE DI ROSSANO VENETO**

Tra le sottoscritte parti

**COMUNE DI ROSSANO VENETO** con sede in Piazza G. Marconi n. 4  
(C.F./P.I. 00261630248) in persona del Responsabile dell'Area Urbanistica  
Geom. Luca De Boni, che di seguito si denominerà Amministrazione  
Comunale (da una parte)

**ARCH. MATTEO CAMPANA** con studio in Bassano del Grappa, in Via  
Bellavitis, 16 (C.F. :CMPMTT76E30A703V), iscritto all'Ordine degli Architetti,  
Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Vicenza al n.1880  
(dall'altra)

premesse

- che con convenzione sottoscritta in data 14 dicembre 2007- Determina n.60 del 14.12.2007 - il Comune di Rossano Veneto ha incaricato l'arch. Matteo Campana di redigere il primo Piano di Assetto Territoriale (P.A.T.) del Comune di Rossano Veneto ai sensi degli artt. 14 - 15 della L.R. 11/2004;
- che l'arch. Matteo Campana ha predisposto gli elaborati relativi al Piano di Assetto Territoriale che sono già stati depositati presso il Comune, verificati e altresì trasmessi ai competenti Uffici della Regione;

- che per il completo espletamento dell'incarico di cui alla convenzione del 14 dicembre 2007 deve essere fornito il seguente elaborato:

\* Relazione di Piano (per la parte mancante)

rispetto al quale il Professionista attendeva il confronto sulle scelte operate con l'Amministrazione ed i predetti Uffici Regionali;

- che le parti hanno ritenuto di dover sciogliere il rapporto in essere, risolvendo consensualmente e bonariamente il contratto di prestazione d'opera professionale senza che residui alcun rapporto tra le stesse parti e neppure alcuna eventuale ragione contenziosa;

tanto premesso

si conviene e si stipula quanto segue:

- 1) il contratto di prestazione professionale di cui in premesse deve intendersi, con il presente atto, sciolto e risolto per mutuo consenso delle sottoscritte parti;
- 2) le prestazioni sino a oggi eseguite dall'arch. Matteo Campana restano definitivamente accettate e acquisite senza riserve dall'Amministrazione, che potrà liberamente disporre di tutti i documenti e gli elaborati forniti dal Professionista all'interno dell'incarico in oggetto e quale risultato delle prestazioni oggetto dello stesso incarico;
- 3) l'arch. Matteo Campana, per effetto della risoluzione consensuale, è sin d'ora liberato da ogni obbligazione e da qualsiasi ulteriore prestazione nei confronti del Comune di Rossano Veneto o di altri enti eventualmente interessate



all'attività oggetto dell'incarico;

4) l'arch. Matteo Campana resta comunque tenuto al segreto professionale e ai doveri di riservatezza inerenti alla prestazione già oggetto dell'incarico;

5) l'Amministrazione sarà libera di incaricare altro professionista di fiducia che potrà utilizzare gli elaborati come sopra acquisiti dal Comune o liberamente modificarli senza vincolo alcuno. Il Comune di Rossano Veneto con l'incarico al nuovo professionista, nell'utilizzo degli elaborati tecnici e della documentazione in genere fornita dall'arch. Matteo Campana, eviterà di riportare il nominativo dello stesso architetto sui relativi atti e documenti compresi nel Piano di Assetto Territoriale ;

6) a saldo e stralcio di tutte le proprie prestazioni, fermi gli acconti finora percepiti, l'arch. Matteo Campana percepirà, dal Comune di Rossano Veneto, l'importo residuo (di cui convenzione d'incarico art. 8 e art. 9 e come da prospetto allegato) pari a € 25.252,15 (euro venticinquemiladuecentocinquantadue/15), oltre all'IVA e al contributo previdenziale nelle misure di legge del 4%;

7) con il percepimento del suddetto importo di Euro 25.252,15 il Professionista si riterrà soddisfatto e tacitato di ogni propria pretesa e di ogni credito residuo e rilascerà con il pagamento ampia e liberatoria quietanza di saldo;

8) del pari il Comune di Rossano Veneto si dichiara soddisfatto delle prestazioni sino a oggi eseguite dall'arch. Matteo Campana, che per l'effetto

viene così definitivamente compensato dichiarando altresì, l'Amministrazione Comunale, di non avere alcuna pretesa nei confronti del medesimo Professionista, né alcuna contestazione o riserva, neppure quanto alle prestazioni già rese o per quelle eventuali non espletate o ancora da completare, ribadendo il Comune di Rossano Veneto di ritenersi così soddisfatto e tacitato di ogni pretesa, diritto o aspettativa, espressamente accettando quanto già sinora eseguito e prestato dal Professionista;

9) entrambe le parti si dichiarano così definitivamente soddisfatte e tacitate, salvo il pagamento del saldo delle prestazioni di cui all'art.6, non residuando alcuna altra pretesa né motivo di contestazione, rivalsa o contenzioso di sorta.

Rossano Veneto, il 30.04.2012

Per l'Amministrazione Comunale

Il Professionista

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

**IL PRESIDENTE**  
**F.TO TREVISAN Gilberto**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.TO ORSO Dott. Paolo**

-----  
**N. 429 Reg. Pubbl.**

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(Art. 124 D.Lgs. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **08/05/2012** all'albo pretorio ove rimarrà esposto per quindici giorni consecutivi.

Li **08/05/2012**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.TO ORSO Dott. Paolo**

-----  
**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa **É DIVENUTA ESECUTIVA** il ..... ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
- nei suoi confronti è intervenuto, nei termini prescritti, un provvedimento di sospensione/annullamento per cui la stessa **É DIVENUTA ESECUTIVA** il ..... ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000.

Li .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
.....

-----  
**COPIA PER USO WEB**