

COMUNE DI ROSSANO VENETO

PROVINCIA DI VICENZA

Verbale di Deliberazione della **Giunta Comunale**

OGGETTO:

PIANO DI RECUPERO "VIA ROMA" — APPROVAZIONE VARIANTE AL PROGETTO ESECUTIVO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 89 DEL 29/09/2010.

L'anno **DUEMILADODICI** addì **SEDICI** del mese di **FEBBRAIO** alle **ore 23.15** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

	Presenti	Assenti
1. TREVISAN Gilberto - Sindaco	*	
2. GIACCHERI Paola - Assessore	*	
3. MARCON Ezio “	*	
4. SARTORE ALDO “		*
5. ROSSI FRANCO “		*
6. VICO SABRINA “	*	
7. GASTALDELLO ANDREA “	*	

Assiste alla seduta il **Segretario Comunale ORSO Dott. Paolo**.

Il Sindaco TREVISAN Gilberto assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: PIANO DI RECUPERO "VIA ROMA" — APPROVAZIONE VARIANTE AL PROGETTO ESECUTIVO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 89 DEL 29/09/2010.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 09/06/2010 è stato approvato il P.U.A. denominato "Piano di Recupero Via Roma";
- che il P.d.R. in questione prevede l'esecuzione di opere di urbanizzazione sia all'interno del proprio ambito di intervento, sia al di fuori del medesimo, e precisamente sull'area posta a nord dell'edificio "EX SEDE MUNICIPALE", in via Bassano, catastalmente identificata al foglio 3, particelle nn. 6 e 980, salvo i più precisi;
- che in data 08.07.2010 la Ditta Attuatrice – General Beton s.r.l – ha sottoscritto la prescritta convenzione urbanistica (rep. 1929 del Comune di Rossano Veneto);
- che il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione è stato approvato dalla Giunta comunale con Deliberazione n. 89 del 29/09/2010;
- che in data 22/02/2011 è stato rilasciato dal Comune di Rossano Veneto il Permesso di Costruire per l'esecuzione delle opere inerenti il Piano, e che le opere sono state regolarmente iniziate;

CONSIDERATO:

- che in corso d'opera, l'Amm.ne Com.le ha richiesto alla Ditta attuatrice del P.d.R. una modifica esecutiva alle opere di urbanizzazione, consistente nella realizzazione, per la piazzetta di Palazzo Sebellin (ex Municipio), di una pavimentazione in cubetti di porfido in luogo di quella in conglomerato trasparente, prevista nel progetto esecutivo approvato con la sopra citata deliberazione;
- che per la realizzazione della suddetta modifica esecutiva è stata preventivata una maggior spesa, da parte della Ditta attuatrice, rispetto al progetto approvato, pari a circa € 25.000,00, a fronte della quale l'Amm.ne Com.le si è impegnata a contribuire con una somma pari a € 12.500,00;

DATO ATTO:

- che le opere di urbanizzazione riguardanti la sistemazione della piazzetta di Palazzo Sebellin sono classificabili come "fuori ambito", in quanto ubicate all'esterno del perimetro dell'area che il P.R.G. assoggetta a preventivo strumento urbanistico attuativo - piano di recupero;
- che, accettando di eseguire tali opere, la Ditta attuatrice si è assunta un onere aggiuntivo non prescritto dal vigente strumento urbanistico generale, e non compensato dallo scomputo del relativo costo dall'importo dovuto a titolo di oneri di urbanizzazione ai sensi della normativa vigente;

VISTA:

- la seguente documentazione presentata dalla Ditta attuatrice in data 23/01/2012 prot. n. 952:
 - a) elaborati grafici (tav. E-2), a firma del DD.LL., rappresentanti la modifica esecutiva in parola;
 - b) relazione, a firma della Ditta stessa, quantificante la spesa aggiuntiva sostenuta, pari

a € 21.250,00;

RITENUTO per le motivazioni sopra espresse:

- di approvare la modifica esecutiva in questione, in quanto conseguente ad una specifica richiesta dell'Amm.ne Com.le, oltre che ad essere migliorativa dal punto di vista estetico e più consona all'area interessata rispetto a quanto precedente approvato;
- di corrispondere alla Ditta attuatrice la somma di € 12.500,00 (euro dodicimilacinquecento/00) quale contributo per la maggiore spesa a tal fine sostenuta;

DELIBERA

1) di approvare, in variante al progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 29/09/2010, la modifica esecutiva alle opere di urbanizzazione del Piano di Recupero di iniziativa privata denominato "Via Roma" consistente nella realizzazione, per la piazzetta di Palazzo Sebellin (ex Municipio), di una pavimentazione in cubetti di porfido in luogo di quella in conglomerato trasparente, prevista nel progetto esecutivo approvato con la predetta deliberazione di Giunta Comunale, come da documentazione presentata dalla Ditta attuatrice in data 23/01/2012 prot. n. 952:

2) di corrispondere alla Ditta attuatrice la somma di € 12.500,00 (euro dodicimilacinquecento/00) quale contributo per la maggiore spesa a tal fine sostenuta, e di autorizzare il Responsabile dell'Area Urbanistica / Edilizia Privata a liquidare alla Ditta medesima il predetto importo;

3) di inviare alla Soprintendenza ai Beni Per I Beni Architettonici e Paesaggistici copia del presente provvedimento, per quanto di competenza.

Sulla suesposta proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267;

-VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Il Responsabile Servizio Urbanistica
Edilizia Privata Commercio
f.to geom. Luca De Boni

-VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ex art. 49 comma 1° del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile Servizio Contabile
e Gestione delle Entrate
f.to rag. Zelia Pan

Il presidente illustra alla Giunta Comunale al proposta di deliberazione su estesa.

La giunta Comunale con votazione palese favorevole la approva.

Con separata votazione favorevole unanime altresì la Giunta Comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.TO TREVISAN Gilberto

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ORSO Dott. Paolo

N. 192 Reg. Pubbl.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D.Lgs. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **02/03/2012** all'albo pretorio ove rimarrà esposto per quindici giorni consecutivi.

Lì **02/03/2012**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ORSO Dott. Paolo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa **É DIVENUTA ESECUTIVA** il ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. **18 agosto 2000, n. 267.**

– nei suoi confronti è intervenuto, nei termini prescritti, un provvedimento di sospensione/annullamento per cui la stessa **É DIVENUTA ESECUTIVA** il ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
.....

COPIA PER USO WEB