

COPIA WEB
Deliberazione N. 56
In data 28/09/2011
Prot. N. 15825

COMUNE DI ROSSANO VENETO

PROVINCIA DI VICENZA

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione ordinaria Convocazione 1^a Seduta pubblica

OGGETTO:

ULTERIORE ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO DEL COMUNE DI AREE DESTINATE A SEDE STRADALE IN VIA MARTIRI DEL GRAPPA

L'anno **duemilaundici** addì **VENTOTTO** del mese di **SETTEMBRE** presso la sede municipale. Convocato dal **VICE SINDACO** mediante lettera d'invito **del 23/09/2011 prot. n° 13706, fatta recapitare a ciascun consigliere, si è oggi riunito** il Consiglio Comunale sotto la presidenza del **Sindaco TREVISAN Gilberto** e l'assistenza del Segretario Comunale **ORSO Dott. Paolo**. Fatto l'appello, risulta quanto segue:

	PRESENTI	ASSENTI		PRESENTI	ASSENTI
1. BERNARDI Christian	*		10. MARTINI Morena		*
2. BERTON Davide	*		11. OSELLADORE Paolo	*	
3. BONAMIN Moreno	*		12. PEGORARO Davide	*	
4. GASTALDELLO Andrea	*		13. PESERICO Clemente	*	
5. GIACCHERI PAOLA	*		14. ROSSI Franco	*	
6. GUARISE Giuseppe	*		15. SARTORE Aldo	*	
7. LISCIOTTO Eleana	*		16. TREVISAN Gilberto	*	
8. MARCON Ezio	*		17. VICO Sabrina	*	
9. MARINELLO Roberto	*				

Presenti N. 16 Assenti N. 1

Vengono **nominati** scrutatori i Sigg, **BERNARDI Christian, OSELLADORE Paolo e GASTALDELLO Andrea**

Il Sindaco, **TREVISAN Gilberto**, assume la presidenza.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: ULTERIORE ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO DEL COMUNE DI AREE DESTINATE A SEDE STRADALE IN VIA MARTIRI DEL GRAPPA

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO :

- l'Amministrazione Comunale ha programmato l'esecuzione di alcuni interventi di manutenzione e completamento della strada denominata via Martiri del Grappa;
- il tratto stradale interessato ha inizio da via S. Antonio e si sviluppa verso est, per una lunghezza complessiva pari a ml. 350 c.ca.
- con precedente deliberazione del Consiglio Comunale n° 33 del 05.07.2011 era già stata disposta l'acquisizione al patrimonio comunale di una parte delle aree interessate dal sedime stradale;
- la presente proposta di deliberazione prevede l'acquisizione di ulteriori aree situate nella parte finale del tratto stradale e per una lunghezza di circa 100 ml.;
- l'art. 824 del c.c. stabilisce che i beni "della specie di quelli indicati dal secondo comma dell'art. 822, se appartengono ai comuni, sono soggetti al regime del demanio pubblico" e l'art. 822, comma II, individua, appunto, tra essi le strade.
- va inoltre ricordato che per l'inserimento nella categoria delle strade pubbliche occorrono, poi, altri requisiti, vale a dire:
 - 1) il possesso, da parte del bene considerato, delle caratteristiche di via;
 - 2) la sua classificazione come strada pubblica o, quantomeno, la sua destinazione obiettiva a soddisfare tale scopo;
 - 3) la titolarità del diritto di proprietà o di un diritto reale di uso dell'area in capo al Comune.
- risulta quindi necessario per l'Amministrazione Comunale, al fine di attuare i programmati interventi, provveda ad acquisire le aree occupate dalla sede stradale;

CIO' PREMESSO :

L'Amministrazione Comunale ha contattato i proprietari delle aree interessate dalla sede per verificare la disponibilità alla cessione bonaria delle stesse;

Le aree e i proprietari interessati sono i seguenti:

Foglio	Mappale	Proprietà	Sup.	Adesione alla cessione volontaria
4	506	Guarise Mario Camillo	15	SI (31.08.2011)
4	829-890-891	Piovesan Francesco	155	SI (31.08.2011)
4	849	Lunardon Fulgenzio – Pegolo Patrizia	130	SI (23.08.2011)
4	1283	Guarise Udino	145	SI (23.08.2011)
4	1284	Guarise Diego	150	SI (23.08.2011)

L'esatta determinazione delle superfici da acquisire sarà effettuata in sede di frazionamento.

Sulla scorta delle superfici sopra indicate, e del prezzo unitario pattuito (10,00 €/mq.), l'importo degli indennizzi da corrispondere per la cessione risulta essere pari a € 5.950,00, salvo una più esatta determinazione dell'importo successiva al frazionamento;

Si rileva infine che, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 267/2000, la competenza per l'acquisizione degli immobili suddetti è attribuita al Consiglio Comunale;

RITENUTO quindi, per le motivazioni ampiamente esposte, che sussistano le condizioni di opportunità e convenienza per l'acquisizione al demanio comunale delle aree interessate dalla sede stradale di via Martiri del Grappa individuate nell'allegata tabella;

VISTO l'art. 42 del D. Lgs. 267/2000;

ACQUISITI i prescritti pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

DELIBERA

1) di esprimere parere favorevole all'acquisizione al demanio del Comune di Rossano Veneto delle aree destinate a strada (tratto di via Martiri del Grappa), attualmente in proprietà privata, dettagliatamente individuate nella tabella che segue:

Foglio	Mappale	Proprietà	Sup.	Adesione alla cessione volontaria
4	506	Guarise Mario Camillo	15	SI (31.08.2011)
4	829-890-891	Piovesan Francesco	155	SI (31.08.2011)
4	849	Lunardon Fulgenzio – Pegolo Patrizia	130	SI (23.08.2011)
4	1283	Guarise Udino	145	SI (23.08.2011)
4	1284	Guarise Diego	150	SI (23.08.2011)

2) di dare atto che l'esatta determinazione delle superfici da acquisire verrà effettuata con specifico frazionamento;

3) di dare atto inoltre che per l'acquisizione delle aree predette verrà corrisposto un indennizzo pari a 10,00 €/mq., e quindi per un importo complessivo di € 5.950,00 salvo una più esatta determinazione successiva al frazionamento;

4) di incaricare il Responsabile dell'Area Segreteria e Affari Generali dei conseguenti adempimenti necessari al trasferimento di proprietà delle aree e alla liquidazione dell'indennizzo;

Sulla suestesa deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267;

VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Il Responsabile dell'Area Urbanistica
e Edilizia Privata
f.to Geometra Giancarlo Faresin

VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ex art. 49 comma 1° del D. Lgs 267/2000.

IL RESPONSABILE SERVIZIO CONTABILE
E GESTIONE DELLE ENTRATE
f.to Zelia Rag. Pan

SINDACO: Allora, Punto n. 5: "Ulteriore acquisizione al patrimonio del Comune di aree destinate a sede stradale in Via Martiri del Grappa." Sabrina.

VICO: Non ho la camicia sottomano, comunque...

SINDACO: Te la dò.

VICO: ...ne avevamo già discusso la, nel precedente Consiglio Comunale, la prima "tranche" di acquisizioni delle aree per quanto riguarda Via Martiri del Grappa. Con stasera andiamo a completare quello che è l'acquisizione della via. Mancano ancora alcuni, due, Proprietari che là ci attiveremo in modo diverso, quindi anche con l'Ufficio, con il Segretario. Ecco. Se c'è qualcosa, son qua.

SINDACO: OK. E' aperta la Discussione sul Punto n. 5. Nessuna Discussione.

SEGRETARIO: Aspetta. Esce Guarise.

ESCE IL CONSIGLIERE GUARISE GIUSEPPE RISULTANO PRESENTI N. 15 CONSIGLIERI.

SINDACO: Dichiarazioni di Voto.

VICESINDACO: Nessuno.

SINDACO: Non ce ne sono. Chi è favorevole, appunto, ad approvare il Punto n. 5 "Ulteriore acquisizione al patrimonio del Comune di aree destinate a sede stradale in Via Martiri del Grappa"? Quanti favorevoli?

SEGRETARIO: Unanimità. Quindici favorevoli.

ROSSI: No.

SEGRETARIO: Chi è?

ROSSI: Però Guarise "zé fòra."

SEGRETARIO: Sì, ma, di quelli che votano, è l'unanimità. **[Brusìo generale].**

VICESINDACO: Non c'entra niente Guarise.

SINDACO: Contrari? Astenuti?

VICESINDACO: E' unanimità!

SINDACO: A posto. Perfetto.

SEGRETARIO: E' favorevole.

SINDACO: No. Io lo dico, hai capito? Così dopo non.

La sujestesa proposta di deliberazione **viene approvata con voti unanimi favorevoli n. 15**, legalmente espressi da n. 15 consiglieri presenti e votanti.

RIENTRA IL CONSIGLIERE GUARISE GIUSEPPE RISULTANO PRESENTI N. 16 CONSIGLIERI

Letto il presente verbale viene sottoscritto a sensi dell'art. 43 comma 6 del vigente Statuto.

IL PRESIDENTE
F.TO TREVISAN Gilberto

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ORSO Dott. Paolo

=====

N. **1015** Reg. Pubbl.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(ART. 124 d.Lgs. 267/2000)

Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno **04/11/2011** all'albo pretorio ove rimarrà esposto per quindici giorni consecutivi.

lì **04/11/2011**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ORSO Dott. Paolo

=====

Si certifica che la presente deliberazione, è **DIVENUTA ESECUTIVA** il per decorrenza dei termini ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....

=====

COPIA USO WEB