

COPIA WEB
Deliberazione N. 29
In data **05/07/2011**
Prot. N. **10989**

COMUNE DI ROSSANO VENETO

PROVINCIA DI VICENZA

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione ordinaria Convocazione 1^a Seduta pubblica

OGGETTO:

DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI PER L'ANNO 2011.

L'anno **duemilaundici** addì **CINQUE** del mese di **LUGLIO** presso la sede municipale. Convocato dal **VICE SINDACO** mediante lettera d'invito del **29/06/2011 prot. n° 9489**, fatta **recapitare a ciascun consigliere, si è oggi riunito** il Consiglio Comunale sotto la presidenza del **Sindaco TREVISAN Gilberto** e l'assistenza del Segretario Comunale **ORSO Dott. Paolo**. Fatto l'appello, risulta quanto segue:

| | PRESENTI | ASSENTI | | PRESENTI | ASSENTI |
|-----------------------|----------|---------|-----------------------|----------|---------|
| 1. BERNARDI Christian | * | | 10. MARTINI Morena | | * |
| 2. BERTON Davide | * | | 11. OSELLADORE Paolo | * | |
| 3. BONAMIN Moreno | * | | 12. PEGORARO Davide | * | |
| 4. GASTALDELLO Andrea | * | | 13. PESERICO Clemente | * | |
| 5. GIACCHERI PAOLA | * | | 14. ROSSI Franco | * | |
| 6. GUARISE Giuseppe | * | | 15. SARTORE Aldo | * | |
| 7. LISCIOTTO Eleana | | * | 16. TREVISAN Gilberto | * | |
| 8. MARCON Ezio | * | | 17. VICO Sabrina | * | |
| 9. MARINELLO Roberto | * | | | | |

Presenti N. 15 Assenti N. 2

Vengono **nominati** scrutatori i Sigg, **SARTORE Aldo**, **GASTALDELLO Andrea** e **BERNARDI Christian**.

Il Sindaco, **TREVISAN Gilberto**, assume la presidenza.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI PER L'ANNO 2011.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che il D.Lgs 30/12/1992 n. 504 e successive modifiche ed integrazioni ha istituito l'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.);
- che l'art. 1 comma 169 della Legge 27/12/2006 n. 296 stabilisce che gli enti locali possono deliberare le tariffe e le aliquote di propria competenza, entro il termine di approvazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- che il termine di approvazione del bilancio 2011, differito al 31 marzo 2011 con D.M. 17/12/2010, è stato da ultimo differito al 30 giugno 2011 con Decreto Ministero dell'Interno del 16 marzo 2011;

ATTESO che, l'art. 1 comma 156 della Legge 27/12/2006 n. 296, che ha modificato l'art. 6 comma 1 del D.Lgs 504 del 30/12/1992, prevede che la competenza per l'approvazione delle aliquote e delle detrazioni spetta al Consiglio Comunale;

DATO ATTO, che sulla base dei dati disponibili, il gettito complessivo presunto con tali aliquote e con i relativi accertamenti consente la copertura dei costi delle prestazioni e dei servizi obbligatori "erga omnes" non adeguatamente finanziati dai trasferimenti statali;

RITENUTO opportuno, confermare le aliquote e la detrazione deliberate per l'esercizio precedente;

VISTA la Legge 27/07/2000 N. 212, recante disposizioni in materia di statuto dei diritti del contribuente;

VISTO il D.Lgs. 267 del 18/08/2000;

DELIBERA

- 1) Di confermare anche per l'anno 2011 l'aliquota generale del **4,5 per mille**:
 - a. per i fabbricati adibiti ad abitazione principale delle persone fisiche, qualora siano ancora soggetti al pagamento dell'imposta, intendendo per tale, quella nella quale il soggetto che la possiede a titolo di proprietà, usufrutto o altro diritto reale dimora abitualmente e ciò risulti dall'iscrizione anagrafica;
 - b. per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili ai sensi dell'art. 8 comma 1° del D.Lgs 504/92 e dell'art. 3 del Regolamento Comunale per la disciplina dell'I.C.I. e di fatto non utilizzati;
 - c. per le pertinenze dell'abitazione principale così come indicate all'art. 2 comma 7 bis del Regolamento Comunale per la disciplina dell'Imposta Comunale sugli Immobili;
 - d. per gli altri fabbricati di categoria catastale "B", "C", "D", i terreni agricoli e le aree edificabili, salvo quanto previsto al successivo punto 2);

- e. per le abitazioni, qualora siano ancora soggette al pagamento dell'imposta, concesse dal contribuente in uso gratuito ai soggetti cui all'art. 2 del Regolamento Comunale per la disciplina dell'I.C.I. (senza applicazione della detrazione prevista per l'abitazione principale), a condizione che ne venga presentata **comunicazione all'Ufficio Gestione delle Entrate** nel termine previsto per la presentazione della denuncia di variazione I.C.I. per l'anno 2010;
- f. per i fabbricati di categoria catastale "A" **che non siano di nuova costruzione**, già iscritti in catasto con attribuzione della rendita catastale, (ad eccezione di quanto previsto dall'art. 5 comma 6 del D.Lgs 504/92), per i quali risulti essere stata rilasciata una nuova concessione edilizia o un permesso di costruire, oppure risulti essere stata presentata idonea DIA (Denuncia Inizio Attività). Si applica l'aliquota del 4,5 per mille limitatamente al periodo intercorrente tra la data di inizio e la data di fine dei lavori opportunamente comunicate agli uffici comunali.
- 2) Di confermare altresì per l'anno 2011 l'aliquota nella misura del **7 per mille**:
- a. per tutti i fabbricati di categoria catastale "A" (compresi gli A/10) che non risultano adibiti ad abitazione principale da parte dei soggetti di cui all'art. 3 comma 1 del D.Lgs 504/92 e le loro relative pertinenze così come indicate all'art. 2 comma 7 bis del Regolamento Comunale per la disciplina dell'Imposta Comunale sugli Immobili;
- b. per i fabbricati classificati o classificabili nella categoria catastale D/5 (Istituti di credito, cambio ed assicurazioni);
- 3) Di confermare anche per ***l'anno 2011*** la detrazione per l'abitazione principale di cui all'Art. 8 – comma 2 del D. Lgs 504/92 nella misura ***unica di € 103,29*** e di stabilire che la stessa spetta per il periodo di residenza anagrafica;
- 4) Di pubblicare il presente provvedimento per estratto nella Gazzetta Ufficiale ai sensi dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 446/97 e successiva circolare emessa dal Ministero dell'Economia e delle Finanze del 16 aprile 2003, n. 3/DPF;

Sulla sujestesa proposta di deliberazione è stato acquisito il seguente parere ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000

 VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESP.LE SERVIZIO CONTABILE
E GESTIONE DELLE ENTRATE
F.TO - Zelia Rag. PAN

SINDACO: Trattasi, praticamente, anche qui, di confermare l'aliquota del 4,5 ‰ per quanto che riguarda il discorso degli immobili (seconda casa?) della seconda casa, perché sapevate che già la prima, praticamente, gode di altri benefici. E' aperta la Discussione. Interventi? Dichiarazioni di Voto? Chi è favorevole ad approvare il Punto N. 6? Trattasi, appunto, dell'Imposta Comunale I.C.I. sulla seconda casa che rimane invariata al 4,5 ‰. Sulla prima casa 4,5‰: sulla seconda è il 7. Anche questa è un'Imposta che non viene, praticamente, toccata e non viene toccata nemmeno dove andremo ad applicare l'aliquota del 7‰ per l'anno 2011. Poi qui c'è di confermare anche per l'anno 2011 la detrazione per l'abitazione principale, art. 8 – comma 2, nella misura unica di 103 € e di stabilire che la stessa spetta per il periodo di residenza anagrafica.

Il Sindaco pone in votazione la suestesa proposta di deliberazione **che viene approvata con voti favorevoli n. 11**, astenuti n. 4 (Bernardi Christian, Berton Davide, Peserico Clemente e Guarise Giuseppe), legalmente espressi da n. 15 consiglieri presenti e votanti.

La presente deliberazione viene altresì dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000, con voti favorevoli n. 11, astenuti n. 4 (Bernardi Christian, Berton Davide, Peserico Clemente e Guarise Giuseppe), legalmente espressi da n. 15 Consiglieri presenti e votanti.

Letto il presente verbale viene sottoscritto a sensi dell'art. 43 comma 6 del vigente Statuto.

IL PRESIDENTE
F.TO TREVISAN Gilberto

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ORSO Dott. Paolo

=====

N. **673** Reg. Pubbl.

REFERATO DI PUBBLICAZIONE
(ART. 124 d.Lgs. 267/2000)

Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno **26/07/2011** all'albo pretorio ove rimarrà esposto per quindici giorni consecutivi.

lì **26/07/2011**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ORSO Dott. Paolo

=====

Si certifica che la presente deliberazione, è **DIVENUTA ESECUTIVA** il per decorrenza dei termini ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
.....

=====

COPIA USO WEB