

COPIA WEB
Deliberazione N. 27
In data 05/07/2011
Prot. N. 10987

COMUNE DI ROSSANO VENETO

PROVINCIA DI VICENZA

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione ordinaria Convocazione 1^a Seduta pubblica

OGGETTO:

INDIVIDUAZIONE DELLA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE E DEI FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE AI SENSI DELLE LEGGI 167/1962, 865/1971 E 457/1978, CHE POTRANNO ESSERE CEDUTE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE.

L'anno **duemilaundici** addì **CINQUE** del mese di **LUGLIO** presso la sede municipale. Convocato dal **VICE SINDACO** mediante lettera d'invito del **29/06/2011 prot. n° 9489**, fatta **recapitare a ciascun consigliere, si è oggi riunito** il Consiglio Comunale sotto la presidenza del **Sindaco TREVISAN Gilberto** e l'assistenza del Segretario Comunale **ORSO Dott. Paolo**.
Fatto l'appello, risulta quanto segue:

	PRESENTI	ASSENTI		PRESENTI	ASSENTI
1. BERNARDI Christian	*		10. MARTINI Morena		*
2. BERTON Davide	*		11. OSELLADORE Paolo	*	
3. BONAMIN Moreno	*		12. PEGORARO Davide	*	
4. GASTALDELLO Andrea	*		13. PESERICO Clemente	*	
5. GIACCHERI PAOLA	*		14. ROSSI Franco	*	
6. GUARISE Giuseppe	*		15. SARTORE Aldo	*	
7. LISCIOTTO Eleana		*	16. TREVISAN Gilberto	*	
8. MARCON Ezio	*		17. VICO Sabrina	*	
9. MARINELLO Roberto	*				

Presenti N. 15 Assenti N. 2

Vengono **nominati** scrutatori i Sigg, **SARTORE Aldo**, **GASTALDELLO Andrea** e **BERNARDI Christian**.

Il Sindaco, **TREVISAN Gilberto**, assume la presidenza.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: INDIVIDUAZIONE DELLA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE E DEI FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE AI SENSI DELLE LEGGI 167/1962, 865/1971 E 457/1978, CHE POTRANNO ESSERE CEDUTE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

L'art. 172 del D. Lgs. 267/2000 stabilisce che i Comuni devono verificare annualmente, prima dell'approvazione del bilancio di previsione, la quantità e la qualità delle aree edificabili e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie, determinando il prezzo di cessione di ciascuna area ;

La ricognizione degli immobili nella disponibilità del Comune di Rossano Veneto, ha evidenziato l'assenza di aree o fabbricati, a destinazione residenziale o produttiva, idonei alla cessione in proprietà o in diritto di superficie ai sensi della L. 167/1962 e successive modifiche e integrazioni, nonché delle L.i 865/1971 e 457/1978;

Tutto ciò premesso:

Vista la L. 167/1962 e successive modifiche e integrazioni, nonché l'art. 35 della L. 865/1971 e la L. 457/1978;

Visto l'art. 172, comma 1° lettera c, del D. Lgs. 267/2000;

Acquisiti i prescritti pareri di cui all'art. 49 del predetto D. Lgs. 267/2000.

DELIBERA

- 1) di prendere atto dell'assenza di aree o fabbricati, a destinazione residenziale o produttiva, idonei alla cessione in proprietà o in diritto di superficie ai sensi della L. 167/1962 e successive modifiche e integrazioni, nonché delle L. 865/1971 e 457/1978;
- 2) di dare atto che non sono in corso di attuazione interventi finalizzati alla realizzazione di insediamenti produttivi e terziari di iniziativa pubblica, e che pertanto non è necessario provvedere agli adempimenti di cui all'art. 14 del D.L. 55/1983 convertito in L. 131/1983;

Sulla suestesa proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267;

VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Il Responsabile Serv. Tecnico
F.TO Geometra Giancarlo Faresin

VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ex art. 49 comma 1° del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile Servizio Contabile
e Gestione delle Entrate
F.TO Zelia Rag. Pan

SINDACO: Apro la Discussione sul Punto N. 4.

ROSSI: Avanti.

SINDACO: Nessuna Discussione. Dichiarazioni di Voto? Nessuna Dichiarazione di Voto. Chi è favorevole ad approvare il Punto N. 4?

SEGRETARIO: Ma, perché? Ah: 4.

SINDACO: Punto N. 4, Segretario. Praticamente siamo in assenza di aree, praticamente.

SEGRETARIO: Sì. Sì. Sì.

SINDACO: Abbiamo preso atto, secondo le indicazioni dei nostri Tecnici.

SEGRETARIO: Va bene.

SINDACO: Alla fine non c'è niente da approvare. E' solo una presa, quasi, d'atto. OK.

SEGRETARIO: Sì.

Il Sindaco pone in votazione la suestesa proposta di deliberazione che **viene approvata con voti favorevoli n. 11**, contrari n. 1 (Peserico Clemente), astenuti n. 3 (Guarise Giuseppe, Berton Davide e Bernardi Christian), legalmente espressi da n. 15 consiglieri presenti e votanti.

VICESINDACO: Ah! Scusa. Chiedo scusa: Immediatamente Eseguibili.

SINDACO: Ah!

VICESINDACO: Anche prima.

SINDACO: Sì.

VICESINDACO: Anche prima. Dobbiamo rifare un attimo la Votazione del Punto 3.

SINDACO: OK. Allora. Sì, infatti ho visto la Nota rossa.

SEGRETARIO: Beh, essendo negativo.

SINDACO: Approvazione Piano delle Alienazioni e valorizzazioni degli immobili, quello di prima. Scusate. Faccio un ritorno, no?

SEGRETARIO: Sì.

SINDACO: E vi faccio votare la N. 3, quella che parlava di "Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazione immobili anno 2011 (art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133). L'abbiamo appena approvato. Adesso andiamo in votazione per renderlo Immediatamente Eseguibile. Quanti favorevoli?

SEGRETARIO: Undici.

SINDACO: Contrari? Astenuti?

VICESINDACO: Quattro.

SINDACO: La stessa cosa per il 4. L'abbiamo già votata: chiedo di votare l'Immediata Eseguità, appunto, del Punto N. 4 all'O.d.G. che individua la quantità e la qualità delle aree e dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive etc, etc. Quanti favorevoli per renderla Immediatamente Eseguita?

La presente deliberazione viene altresì dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000, con voti favorevoli n. 11, astenuti n. 4 (Peserico Clemente, Berton Davide, Bernardi Christian) legalmente espressi da n. 15 Consiglieri presenti e votanti.

Letto il presente verbale viene sottoscritto a sensi dell'art. 43 comma 6 del vigente Statuto.

IL PRESIDENTE
F.TO TREVISAN Gilberto

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ORSO Dott. Paolo

=====

N. **671** Reg. Pubbl.

REFERATO DI PUBBLICAZIONE
(ART. 124 d.Lgs. 267/2000)

Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno **26/07/2011** all'albo pretorio ove rimarrà esposto per quindici giorni consecutivi.

lì **26/07/2011**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ORSO Dott. Paolo

=====

Si certifica che la presente deliberazione, è **DIVENUTA ESECUTIVA** il per decorrenza dei termini ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....

=====

COPIA USO WEB